Комитет по экономике и инвестиционной политике Администрации Великого Новгорода

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

Кречевицы-1

2024

СОДЕРЖАНИЕ:

Схема расположения ……..……03-04

Характеристики площадки ……....05

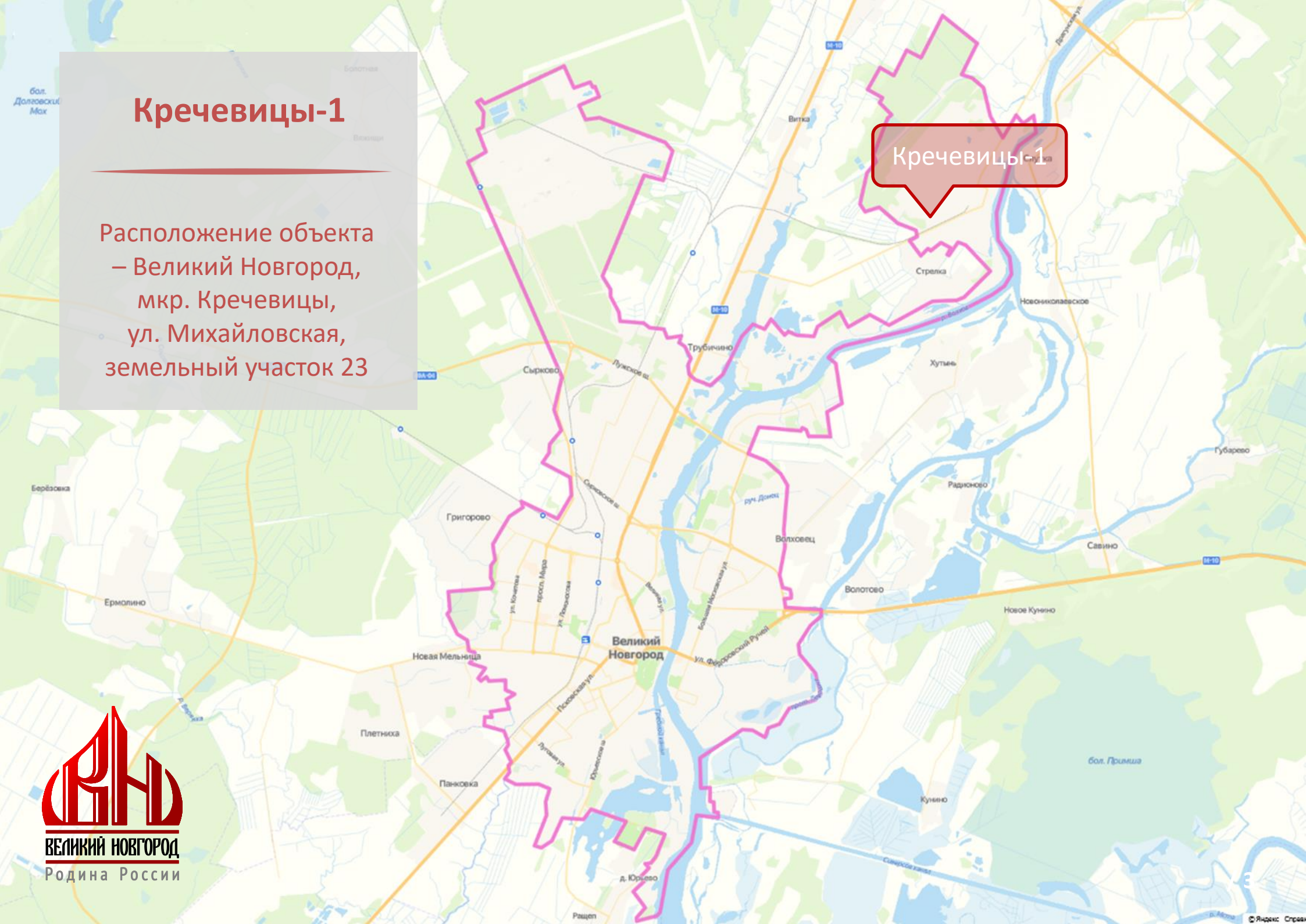
Фотография на местности ……06

Контакты ……..……....07

ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД
Родина России

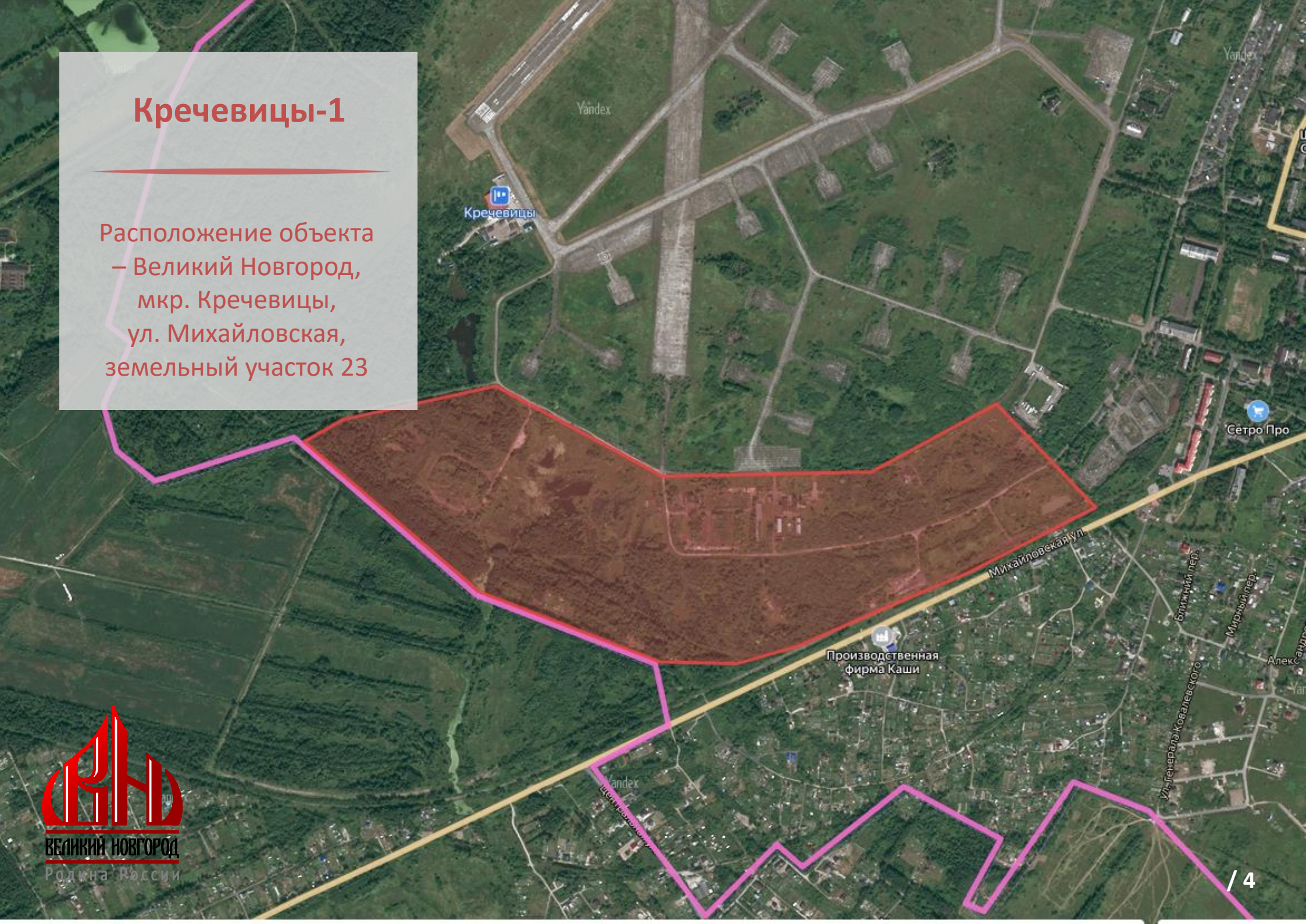
Кречевицы-1

Расположение объекта – Великий Новгород, мкр. Кречевицы, ул. Михайловская, земельный участок 23



Кречевицы-1

Расположение объекта – Великий Новгород, мкр. Кречевицы, ул. Михайловская, земельный участок 23



ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД
Родина России

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА «Кречевицы-1»

Описание объекта – тип площадки «Гринфилд» (greenfield)

Площадь участка – 59,6 га

Условия предоставления – аренда с возможностью последующего выкупа (аренда ≈ 4,27 млн руб. в год., аренда в случае предоставления участка без торгов в соответствии с 839-ОЗ ≈ 7516 руб. в год., покупка – 20% от кадастровой стоимости (≈ 13,7 млн руб.)

Кадастровый номер – земельный участок будет образован из земельного участка 53:23:9120004:660

Расположение объекта – Великий Новгород, ул. Михайловская, земельный участок 23

Правовая зона – ИТ.2 - зона воздушного транспорта; СП.3 – зона озелененных территорий специального назначения

Разрешенное использование: для эксплуатации зданий и сооружений

Автодороги местного значения: ул. Михайловская, 0,1 км

Железная дорога – 8 км

Электроснабжение – городские сети (по согласованию)

Газоснабжение – городские сети (по согласованию)

Водоснабжение – городские сети (по согласованию)

Водоотведение – городские сети (по согласованию)

Трассы линий и точки подключения будут определены в соответствии с проектом.

ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД
Родина России

Кречевицы-1

Государственная
инвестиционная
площадка
«Гринфилд» (greenfield)
площадь 59,6 га

ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД
Родина России

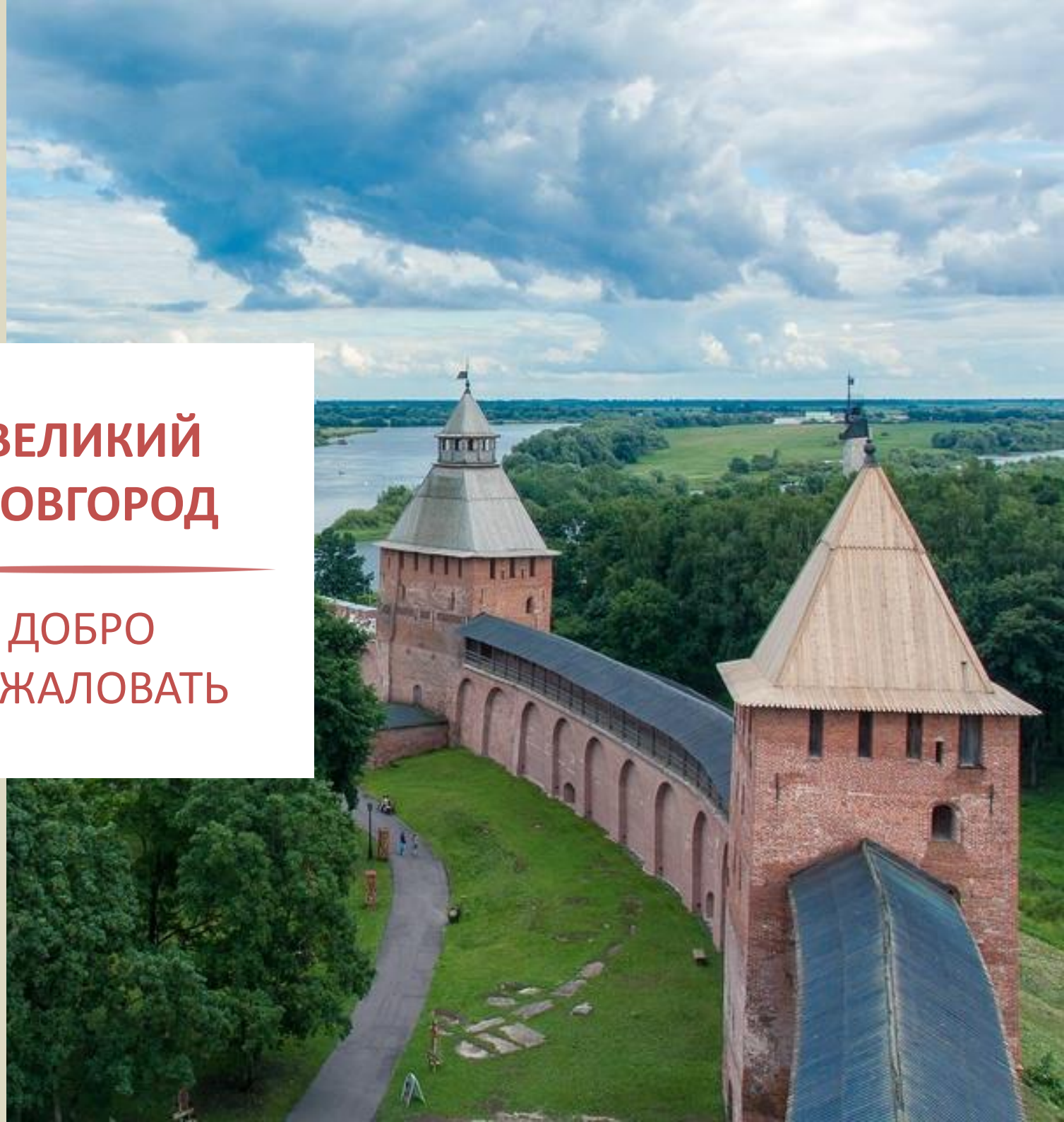
Партнер по переговорам

Администрация Великого Новгорода

Медведева
Илона Васильевна
председатель комитета экономического развития и инвестиций
т. 994-210

Филев
Алексей Леонидович
главный специалист комитета экономического развития и инвестиций
т. 994-219

Адрес : Великий Новгород, ул. Десятинная, 20/10

ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ