



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница проектируемого участка	
Красные линии	
Границы кадастровых земельных участков	
Границы изменяемых земельных участков	
Границы образуемых земельных участков по проекту межевания	
Границы частей изменяемых земельных участков	
Территория частей изменяемых земельных участков	
Территория образуемых земельных участков	

ХАРАКТЕРИСТИКИ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Земельный участок		Части Земельного участка		Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земли
Номер по плану	Площадь кв. м	Номер по плану	Площадь кв. м		
зу-1	568,6			Индивидуальный жилой дом	Земли населенных пунктов
зу-2	568,9			Индивидуальный жилой дом	
зу-3	2785,7	чзу-3.1	211,5	Общее пользование территории	
		чзу-3.2	290,8	Общее пользование территории	
		чзу-3.3	2283,4	Общее пользование территории	

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Земельный участок		Части Земельного участка		Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земли
Номер по плану	Площадь кв. м	Номер по плану	Площадь кв. м		
1	780,1	зу-1	568,6	Индивидуальный жилой дом	Земли населенных пунктов
		чзу-3.1	211,5		
2	859,7	зу-2	568,9	Индивидуальный жилой дом	
		чзу-3.2	290,8		
3	2283,4	чзу-3.3	2283,4	Общее пользование территории	

1. На проектируемой территории Зона Ж.2 - зона смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, блокированными жилыми домами и многоквартирными домами этажностью не выше четырех этажей (четвертый этаж мансардный) Коэффициент использования территории - не более 0,5
2. На проектируемой территории объекты федерального значения, регионального значения, местного значения отсутствуют;
3. На проектируемой территории объекты культурного наследия отсутствуют;
4. На проектируемой территории зон действия публичных сервитутов нет.

						47 - ПМ			
						Корректировка проекта межевания части квартала 151 на земельные участки с кад.н. 53:23:8815101:123 и с кад.н. 53:23:8815101:124,			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок.	Подп.	Дата			Лист	
Нач. маст.								Листов	
Рук.проекта	Варламова							П	
ГАП (ГИП)								2	
Рук.гр.									
Разраб.	Варламова								
Н. контр.									
						Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории условные номера образуемых земельных участков М 1:1000		АРХИТЕКТОР Варламова М.В.	