

# ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

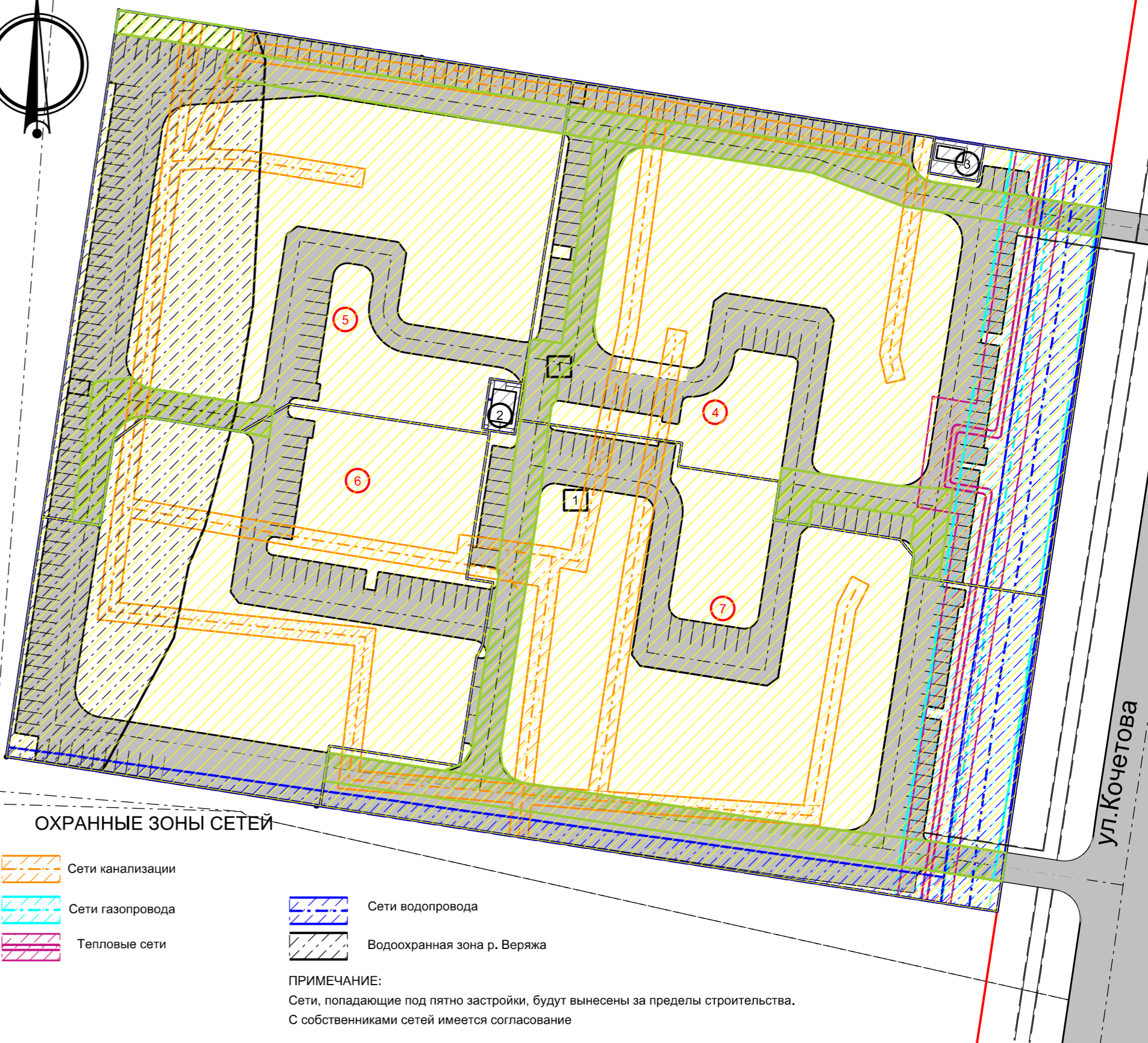
№ земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, м2	Разрешенное использование
Ранее образованные и зарегистрированные в ГКН земельные участки			
1	53:23:8101400:88	33165	Многоквартирные дома до 14 надземных этажей
Формируемые земельные участки под размещение объектов капитального строительства			
2		72,70	Сооружения коммуникации, объекты инж. инфраструктуры (под ТП)
3		78,70	Сооружения коммуникации, объекты инж. инфраструктуры (под ГРП)
4		9143,7	Многоквартирные дома до 14 надземных этажей
5		7793,7	Многоквартирные дома до 14 надземных этажей
6		6627,3	Многоквартирные дома до 14 надземных этажей
7		9448,9	Многоквартирные дома до 14 надземных этажей

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ

Наименование изображения	Условное графическое изображение и обозначение
Граница участка	
Красные линии	
Граница формируемых земельных участков	
Ранее образов. и зарегистр. в ГКН	
Формируемый земельный участок под жилую застройку	
Формируемый земельный участок под инженерные сооружения	
Публичные сервитуты	

## ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Площадь
1	Площадь проектируемой территории - всего	м2	33165
2	Территория подлежащая межеванию в том числе:		
	- территория жилой застройки	м2	33013,6
	- территория для инженерных сооружений	м2	151,4



### ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СЕТЕЙ

- Сети канализации
- Сети газопровода
- Тепловые сети
- Сети водопровода
- Водоохранная зона р. Веряжа

ПРИМЕЧАНИЕ:  
Сети, попадающие под пятно застройки, будут вынесены за пределы строительства.  
С собственниками сетей имеется согласие

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

03-16-ПП

Проект планировки и в его составе проект межевания земельного участка с кадастровым номером 53:23:8101400:88, микрорайон 14, ул. Кочетова, Великий Новгород

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
		ГИП	Корнеева		
		ИО ГАП	Рауш		
		Разработ.	Рауш		
		Н. контр. Утв.	Корнеева		

Основная часть (подлежащая утверждению) проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ПП	5	

Схема межевания территории М 1:1000

ООО "ГЛОРИЯ ПРОЕКТ"