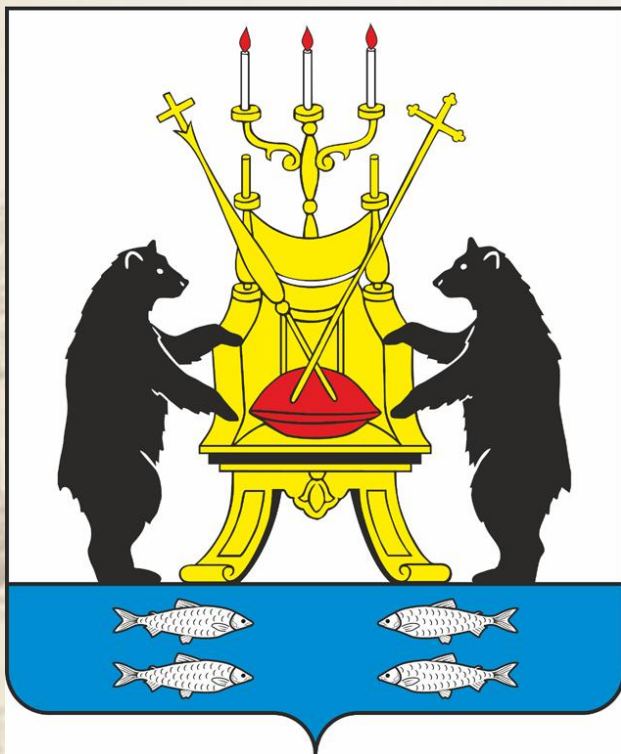


**Комитет по экономике и инвестиционной
политике Администрации Великого Новгорода**



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА
ЗУ-3
Великий Новгород, Лужское шоссе,
кв. 243**

2017

СОДЕРЖАНИЕ:

Схема расположения	03
Фотография на местности	04
Характеристики площадки	05
Схема расположения сетей	06
Контакты	07

ЗУ-3

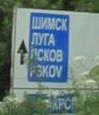
Расположение объекта
– Великий Новгород,
Лужское шоссе,
квартал 243

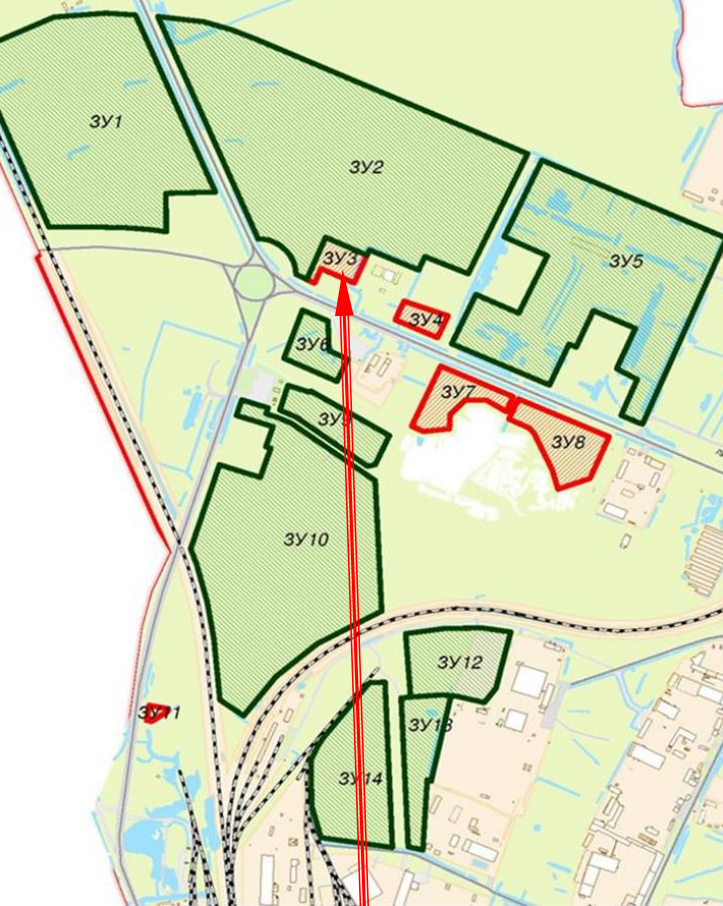
ЗУ-3



ЗУ-3

Государственная
инвестиционная
площадка
«Гринфилд» (greenfield)
площадь 1,03 га





ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛОЩАДКИ

Описание объекта – тип площадки «Гринфилд» (greenfield), инвестиционная площадка 3У- 3 площадь 1,03 га

Кадастровый номер – не присвоен. Участок в натуре не выделен.

Расположение объекта – Великий Новгород, Лужское шоссе, квартал 243

Правовая зона – П.2. Зона предприятий и складов V, IV классов опасности с СЗЗ 50, 100 м.

Автодороги местного значения (Лужское ш., Сырковское ш.)

Железная дорога – 0,8 -1,0 км

Электроснабжение – 1400 м источник ПС«Новгородская», ПС«ЖБИ», ГТ ТЭЦ «Лужская», ТЭП «РЖД»

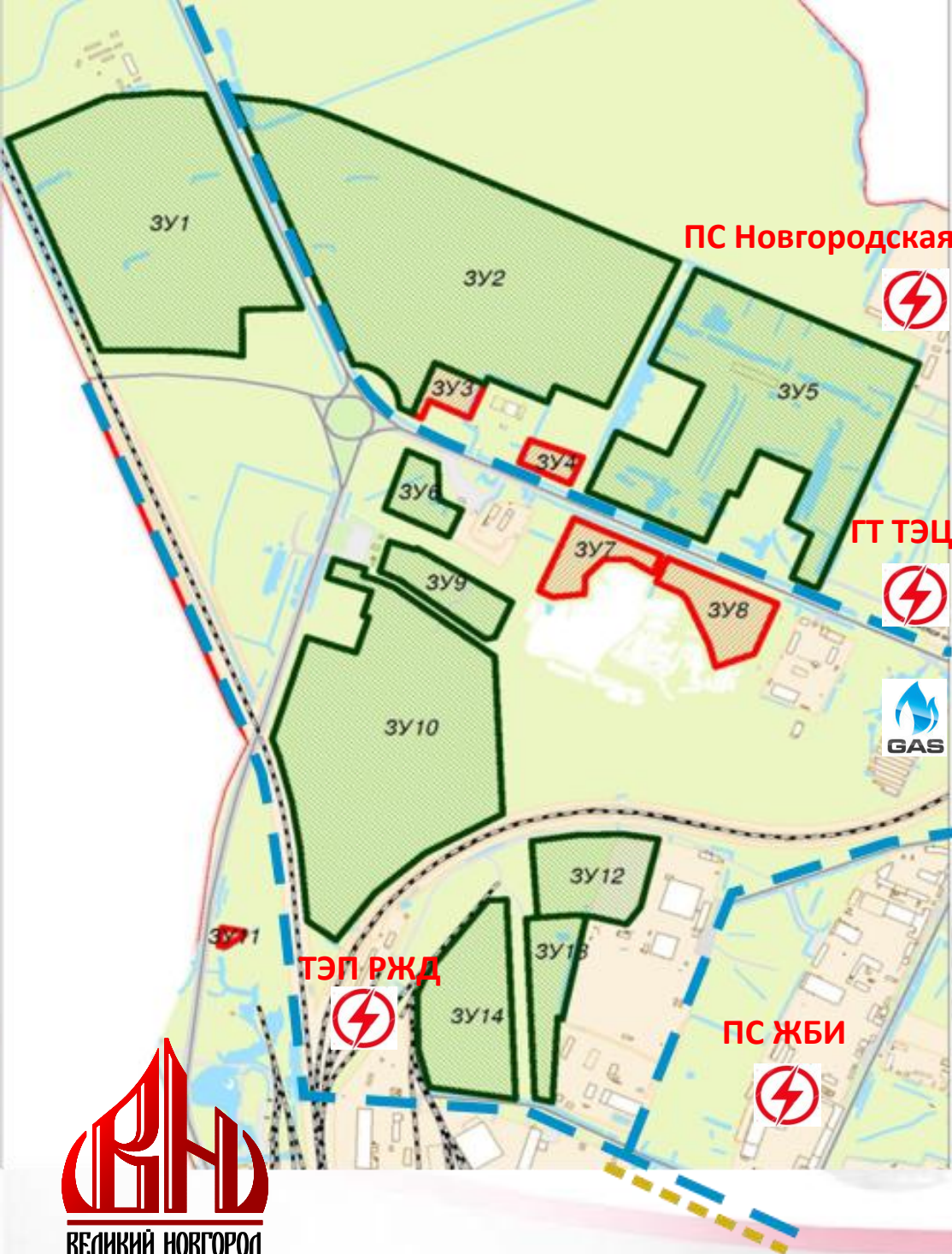
Газоснабжение – 1700 м от подземного газопровода d-530 мм среднего давления в районе Лужское шоссе, д.7 (АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»)

Водоснабжение – 50 м возможно подключение к существующим коммуникациям водопроводная линия d400 мм, проложенная по Лужскому шоссе (МУП «Новгородский водоканал»)

Водоотведение – 2000 м коллектор хозяйственно-бытовой канализации d1200 мм в районе ул. Рабочая (МУП «Новгородский водоканал»)

Трассы линий и точки подключения будут определены в соответствии с проектом.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ СЕТЕЙ



Электроснабжение – источник
ПС«Новгородская», ПС«ЖБИ»,
ГТ ТЭЦ «Лужская», ТЭП «РЖД»



Газоснабжение – от подземного
газопровода d-530 мм среднего давления в
районе Лужское шоссе, д.7 (АО «Газпром
газораспределение Великий Новгород»)



Водоснабжение – возможно подключение
к существующим коммуникациям, водопроводная
линия d400 мм, проложенная по Лужскому шоссе,
или водопроводная линия d300 мм, проложенная
по Сырковскому шоссе (МУП «Новгородский
водоканал»)



Водоотведение – коллектор хозяйственно-
бытовой канализации d1200 мм в районе ул.
Северная (МУП «Новгородский водоканал»)

Трассы линий и точки подключения будут
определены в соответствии с проектом.

Партнер по переговорам

**Администрация
Великого Новгорода**

Пенязь

Сергей Михайлович

председатель

Комитета по экономике

и инвестиционной

политике

т. 994-210

994-207

Факс 994-212

**Адрес : Великий Новгород,
ул. Десятинная, 20/10**

**ВЕЛИКИЙ
НОВГОРОД**

**ДОБРО
ПОЖАЛОВАТЬ**

