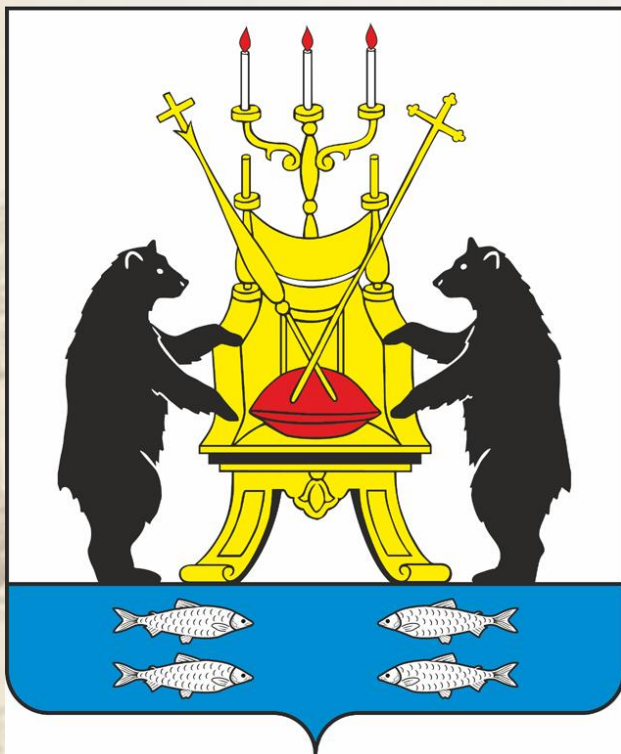


**Комитет экономического развития и инвестиций
Администрации Великого Новгорода**



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА**

«Керамическая 4/1»

2020

СОДЕРЖАНИЕ:

Схема расположения	03-04
Краткое описание	05
Инфраструктура	06
Фотографии объектов	07-08
План здания	09-10
Контакты	11

«Керамическая»

Расположение объекта
– Великий Новгород,
ул. Керамическая,
д. 4/1

«Керамическая»



«Керамическая»

Государственная
инвестиционная площадка
«Браунфилд»(brownfield)
Площадь здания
992,9 кв.м.

Сахалинская ул.

площадь
Ветеранов

Южная ул.

Торгово-
технологический
техникум

Пятерочка

Центр общей
врачебной
практики

Керамическая ул.

Новгородская ул.



ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД
Родина России



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА «Керамическая 4/1»

Площадка «Браунфилд» (brownfield)

Площадь помещений -992,9кв.м.

Площадь участка – проводится межевание

Расположение объекта – Великий Новгород,
ул. Керамическая, д. 4/1

Кадастровый номер земельного участка – (проводится
межевание 53:23:8724101:47)

Правовая зона – Ж.З, зона застройки среднеэтажными
жилыми домами
по документу: для размещения промышленных объектов

Инфраструктура – коммуникации отключены, находятся в
непосредственной близости.

Условия предоставления– продажа.

Инфраструктура наличие и характеристики

Наименование	Наличие (есть/нет)	Мощности	Ближайшая сеть (м)	Примечания
Газ (м3/год)	есть	необходимо получать ТУ		подвод газа имеется
Отопление (Гкал/час)	есть	необходимо получать ТУ		городские сети
Электроэнергия (кВт)	есть	два ввода по – секция шин Т1 РУ-0,4 кВ, ТП-229		городские сети
Водоснабжение (м ³ /год)	есть	необходимо получать ТУ		городские сети
Канализация (м ³ /год)	есть	необходимо получать ТУ		городские сети
Очистные сооружения (м ³ /год)	нет			

«Керамическая»

Общая площадь здания
992,9 кв.м.

основная 871,0 кв.м.
вспомогательная 121,9 кв.м.

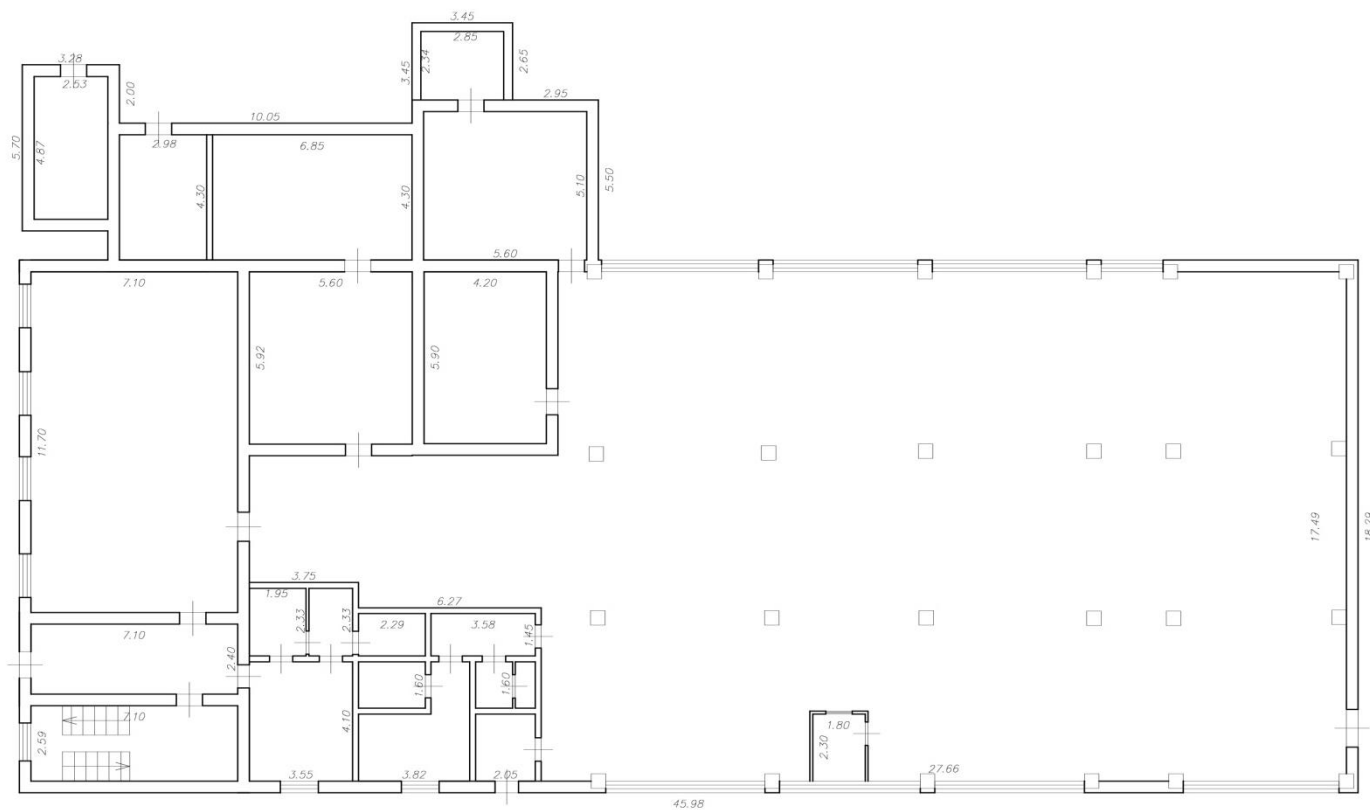


ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД
Родина России

«Керамическая»

Общая площадь здания
992,9 кв.м.

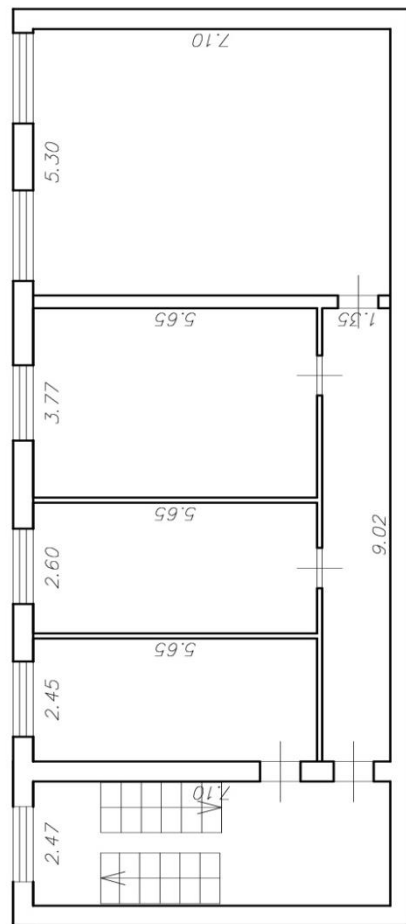
основная 871,0 кв.м.
вспомогательная 121,9 кв.м.



«Керамическая»

План 1-го этажа.

площадь 875,9 кв.м.



«Керамическая»

План 2-го этажа.

площадь 117 кв.м.

Партнер по переговорам

**Администрация
Великого Новгорода**

**Гугнин
Дмитрий Алексеевич**
председатель комитета
экономического
развития и инвестиций

**ВЕЛИКИЙ
НОВГОРОД**

**ДОБРО
ПОЖАЛОВАТЬ**

**т. 994-210
994-168
Факс 994-212**

**Адрес : Великий Новгород,
ул. Десятинная, 20/10**

