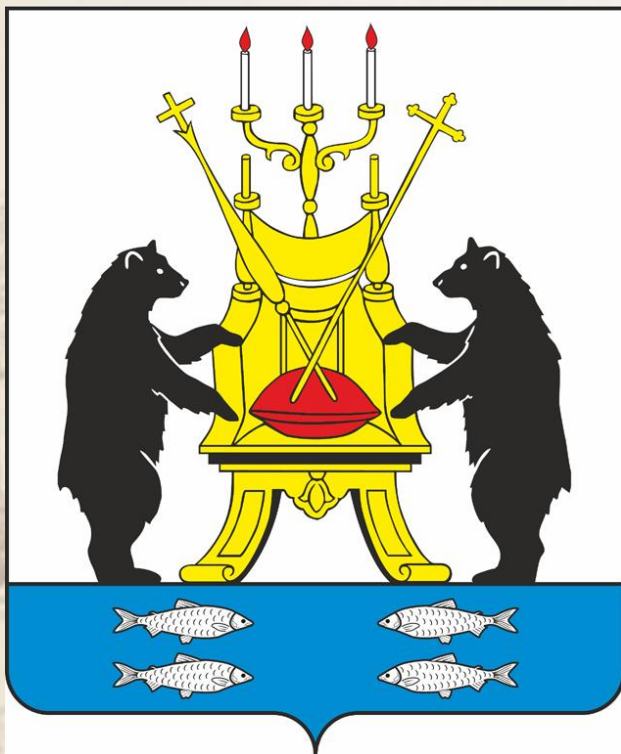


**Комитет экономического развития и инвестиций
Администрации Великого Новгорода**



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА**

«ЗУ - 15»

2021

ОГЛАВЛЕНИЕ

Схема расположения	03-04
Краткое описание	05
Фотографии на местности.....	06
Контакты	07

«ЗУ - 15»

Расположение объекта
– Великий Новгород,
Лужское шоссе,
квартал 234,
53:23:8523401:574

«ЗУ - 15»



«ЗУ - 15»

Расположение объекта
– Великий Новгород,
Лужское шоссе,
квартал 234,
53:23:8523401:574



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА «ЗУ - 15»

Описание объекта – тип площадки «Гринфилд» (greenfield)

Площадь участка – 0,54 га.

Условия предоставления – аренда

Кадастровый номер – 53:23:8523401:574

Расположение объекта – Великий Новгород, Лужское шоссе, квартал 234

Правовая зона – П.2. - зона объектов производственного и коммунально-складского назначения IV, V классов опасности, с СЗЗ не более 100 м.

Разрешенное использование: авторемонтные предприятия, станции технического обслуживания автомобилей

Автодороги местного значения (Лужское ш.)

Железная дорога – 0,2 -1,0 км

Электроснабжение – 900 м источник ПС«Новгородская», ПС«ЖБИ», ГТ ТЭЦ «Лужская», ТЭП «РЖД»

Газоснабжение – 120 м от подземного газопровода d-114 мм среднего давления (АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»)

Водоснабжение – 50 м возможно подключение к существующим коммуникациям водопроводная линия d400 мм, проложенная по Лужскому шоссе (МУП «Новгородский водоканал»)

Водоотведение – 1500 м коллектор хозяйственно-бытовой канализации d1200 мм в районе ул. Рабочая (МУП «Новгородский водоканал»)

Трассы линий и точки подключения будут определены в соответствии с проектом.

«ЗУ - 15»

Расположение объекта
– Великий Новгород,
Лужское шоссе,
квартал 234,
53:23:8523401:574

Партнер по переговорам

**Администрация
Великого Новгорода**

Гугнин

Дмитрий Алексеевич

председатель комитета
экономического

развития и инвестиций

**ВЕЛИКИЙ
НОВГОРОД**

**ДОБРО
ПОЖАЛОВАТЬ**

т. 994-210

994-168

Факс 994-212

**Адрес : Великий Новгород,
ул. Десятинная, 20/10**

