

Содержание

Содержание.....	3
ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА	4
Введение.....	5
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 7	7
3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	7
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	7
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения.....	8
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства.....	8
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	9
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.	9
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	11

ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ: ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Раздел 1	Графическая часть.*	
Лист 1	Чертёж красных линий	М 1:1000
Лист 2	Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта	М 1: 1000
Лист 3	Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции	М 1: 1000
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	

Введение.

Документация по планировке территории - «Проект планировки и в его составе проект межевания территории линейного объекта – участка дороги к социальным объектам от ул. Щусева до ул. Вересова в границах красных линий Колмовской набережной в квартале 239 города» разработана ООО «Ракурс» в соответствии с техническим заданием на выполнение работ.

Основанием для разработки документации является постановление Администрации Великого Новгорода от 11.05.2021 №4 2573 «О подготовке документации по планировке территории».

Документация по планировке территории линейного объекта разрабатывается в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Уставом муниципального образования – городского округа Великий Новгород (принят решением Думы Великого Новгорода от 02.10.2017 № 1267);
- Генеральным планом Великого Новгорода (утвержден решением Думы Великого Новгорода от 28.12.2009 № 553);
- Правилами землепользования и застройки Великого Новгорода (утверждены решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 № 347);
- Нормативами градостроительного проектирования муниципального образования - городского округа Великий Новгород (утверждены решением Думы Великого Новгорода от 26.12.2018 № 82);
- Постановлением Администрации Великого Новгорода от 27.08.2019 № 3547 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах муниципального образования – городского округа Великий Новгород»;
- Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории», утвержденный постановлением Администрации Великого Новгорода от 29.12.2018 № 5922;
- Постановлением Администрации Великого Новгорода от 11.05.2021 № 2573 «О подготовке документации по планировке территории»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Цель настоящей работы – подготовка документации по планировке территории линейного объекта линейного объекта осуществляется в целях возможности строительства участка дороги к социальным объектам от ул.Щусева до ул.Вересова в границах красных линий Колмовской набережной в квартале 239 города.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

В соответствии с ч.1 ст.42 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» основная часть проекта планировки территории включает в себя:

раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть";

раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проект планировки выполнен с целью обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры территории, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, красных линий.

При формировании планировочной структуры происходит разделение территории проекта планировки выделением элементов планировочной структуры – микрорайонов, территорий общего пользования и земельных участков линейных объектов. Территории общего пользования выделяются красными линиями. В границах территорий общего пользования размещаются транспортные и инженерные коммуникации.

Формирование территорий общего пользования произведено с учётом фактического использования территории, предоставленных и планируемых земельных участков, существующих и проектируемых инженерных коммуникаций.

Расстояние между красными линиями соответствует рекомендуемому в СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.

Строительство участка дороги к социальным объектам от ул. Щусева до ул. Вересова в границах красных линий Колмовской набережной в квартале 239 города относится к улице местного значения в зоне жилой застройки.

- ширина улицы составляет -7,0м;
- улица состоит из двух полос, ширина одной полосы - 3,5м;
- улица двухскатная, уклон одного ската -20 ‰;
- пешеходная часть тротуара -2,5м;
- уклон тротуара (односкатный) - 15 ‰;
- велодорожка - 1,5м, с одной стороны совмещена с тротуаром;
- длина участка дороги – 0,52162 км;
- ширина полосы отвода – 30м
- тип дорожной одежды – капитальный;
- вид покрытия дороги – асфальтобетонное;
- вид покрытия тротуара - асфальтобетонное;

Расчётная скорость движения по дороге -40 км/ч.

коэффициент продольного сцепления 0,6 для 40 км/час и сухого состояния покрытия.

Расчетная интенсивность движения - 200-2000ед/сут.

Движение общественного транспорта не предусмотрено.

Техническая категория – дорога обычного типа.

Класс линейного объекта - улично-дорожная сеть.

Проектом предусмотрена зона планируемого размещения линейного объекта: «Участок дороги к социальным объектам от ул. Щусева до ул. Вересова в границах красных линий Колмовской набережной в квартале 239 города». Протяженность линейного объекта – 521,62м и средняя ширина 30м.

Проектом планируется строительство следующих линейных объектов: сетей электроснабжения (освещение) – 446 м., сетей водоотведения (канализация ливневая) – 146 м, канализации хозяйственно-бытовой напорной – 89 м (перенос), магистральной ливневой канализации - 321 м. По территории проектирования проходят сети электроснабжения, водоотведения и водоснабжения.

В соответствии с генеральным планом Великого Новгорода данная территория отнесена к улично-дорожной сети.

На рассматриваемой территории проектирования не предусматривается размещения объектов капитального строительства федерального и регионального значения.

Режим использования территории в зонах инженерной и транспортной инфраструктур определяется в соответствии с назначением зоны и отдельных объектов согласно требованиям специальных нормативов и правил, градостроительных регламентов.

Участок дороги расположен на муниципальных землях.

Установленные красные линии подлежат изменению.

Технические решения, принятые в документации, соответствуют требованиям промышленной безопасности, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта - «Участок дороги к социальным объектам от ул. Шусева до ул. Вересова в границах красных линий Колмовской набережной в квартале 239 города» устанавливается на территории городского округа Великий Новгород Новгородской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 1.

Таблица 1.

Номер точки	X	Y
1	582360.12	2180753.04
2	582333.30	2180746.56
3	582311.49	2180748.16
4	582289.96	2180752.03
5	582280.62	2180754.45
6	582119.54	2180814.09
7	581883.18	2180707.50
8	581895.49	2180680.15
9	581940.77	2180700.56
10	581939.64	2180702.97
11	581977.24	2180721.38
12	581978.87	2180717.75
13	582120.66	2180781.69
14	582193.43	2180754.75
15	582258.49	2180730.66
16	582283.68	2180721.33
17	582329.31	2180704.44
18	582361.74	2180712.28
19	582376.67	2180715.90

Площадь зоны 15968 м.кв.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта планируется перенос

канализации хозяйственно-бытовой напорной диаметром 110 мм протяженностью 89 м.

Ведомость координат

Номер точки	X	Y
1	581978.86	2180722.17
2	581899.32	2180684.97
3	581894.61	2180695.03
4	581974.16	2180732.23

Площадь земельного участка

975 м.кв.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения

Объекты капитального строительства в составе линейного объекта отсутствуют.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

- Зона транспортной инфраструктуры (Т): предельное количество надземных этажей не подлежит установлению, предельная высота объекта не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны:

- Зона транспортной инфраструктуры (Т): максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

- Зона транспортной инфраструктуры (Т): минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта не подлежат установлению.

В связи с отсутствием объектов капитального строительства в границах территории проектирования, отсутствуют и требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящим в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В границах территории проектирования отсутствуют объекты культурного наследия.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 26 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

В целях сохранения окружающей природной среды при строительстве объекта выполняются следующие требования:

- проводится систематическая уборка мест выполнения работ в контейнера (используются: для сбора строительного мусора - типа БСМ-15 и бытового мусора - типа К-40);
- осуществляется своевременный вывоз мусора на полигон твердых бытовых отходов;
- при рубке кустарника сохраняется почвенно-растительный слой;
- не допускается засыпка кустарника грунтом, его загнивания;
- кустарник вывозится автомобильным транспортом на полигон твердых бытовых отходов и сжигается с выполнением правил пожарной безопасности;
- заправка строительной техники и механизмов производится из топливозаправщика, на специально подготовленной площадке (не допуская попадания ГСМ на грунт и в водотоки);
- пост мойки колес автотранспорта выезжающего со строительной площадки, оборудуется комплектом типа «Мойдодыр-К-2» с системой оборотного водоснабжения;
- проезд автотранспорта и дорожно-строительной техники осуществляется только по существующей автодороге;
- применяется только технически исправная техника с отрегулированной топливной аппаратурой прошедшая технический осмотр перед началом работ;
- используется техника, имеющая минимально возможный выброс углеводородных соединений;
- гидроизоляция опор освещения и элементов водопропускных труб выполняется на площадке для складирования строительных материалов.

Подрядным строительным организациям в составе ППР предусматривать раздел, посвященный устройству и эксплуатации пунктов очистки колес, с обоснованием его привязки, детализацией применяемых конструкций, расчетом необходимой мощности, производительности и конкретным подбором рекомендуемого ПОС оборудования по расчетным параметрам с привязкой к действующим сетям и коммуникациям.

Пункты очистки колес должны быть оборудованы и содержаться в строгом соответствии с требованиями распорядительных документов, утвержденной проектной документации, техническими условиями на временное подключение к инженерным сетям и коммуникациям.

Строительный лом, бытовые обходы и избыточный грунт вывозятся на ближайший к объекту строительства полигон приёма отходов в М. Вишере, средняя дальность возки 86км.

При строительстве автомобильной дороги должны быть предусмотрены:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;

- мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах;
- мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве;
- мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов;
- мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации;
- мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, в том числе : мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб;
- сведения о местах хранения отвалов растительного грунта, а также местонахождении карьеров, резервов грунта, кавальеров;
- программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменений всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации линейного объекта, а также авариях на его отдельных участках;
- программа специальных наблюдений за линейным объектом на участках, подверженных опасным природным воздействиям;
- конструктивные решения и защитные устройства, предотвращающие попадание животных на территорию электрических подстанций, иных зданий и сооружений линейного объекта, а также под транспортные средства и работающие механизмывиброгасящей техники.

Дорожные машины, задействованные в период производства строительных работ, оказывают воздействие на окружающую среду в виде загрязнения атмосферы отработавшими газами, пылью, а также являются источниками шума и вибрации. Поэтому, в целях уменьшения их отрицательного воздействия на природную среду до установленных предельно допустимых уровней, при производстве работ на проектируемом объекте следует соблюдать следующие основные требования и выполнять указанные ниже мероприятия.

Дорожные машины и оборудование должны находиться на строительной площадке только на протяжении периода производства соответствующих работ. Параметры применяемых подрядчиком строительных машин, оборудования и транспортных средств, в части состава отработавших газов, шума, вибрации и других воздействий на окружающую среду в процессе эксплуатации при производстве работ должна соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия – изготовителя, согласованным с санитарными органами.

Основным условием минимального загрязнения атмосферы отработанными газами дизельных двигателей дорожных машин является правильная эксплуатация двигателя, а также современная и точная регулировка системы подачи и ввода топлива. Для всех видов автомобилей и машин с бензиновыми двигателями объёмная доля окиси углерода в отработавших газах должна соответствовать требованиям ГОСТ 17.2.3.01-86.

В целях исключения попадания горюче-смазочных материалов на территорию строительства заправка указанными материалами автомобилей и дорожно-строительных машин на автомобильных шасси должна осуществляться только на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведённых местах.

Обеспечение работ на проектируемом объекте материалами, полуфабрикатами и конструкциями предусматривается осуществить с действующих предприятий и карьеров без организации новых производств по изготовлению дорожно-строительных материалов, поэтому настоящим проектом не предусматривается дополнительных требований по охране окружающей среды при заводском приготовлении материалов, принимая во внимание то обстоятельство, что функционирование всех действующих предприятий должно осуществляться с соблюдением нормативных требований по охране окружающей среды.

В целях исключения пыления доставляемых к местам производства работ сыпучих материалов автомобили – самосвалы, перевозящие указанные материалы, должны быть оборудованы специальными съёмными тентами.

Учитывая относительно незначительный объём выполняемых работ и состав этих работ, настоящим проектом предусматривается осуществлять доставку материалов непосредственно к местам производства работ без организации дополнительных промежуточных мест временного складирования материалов, что полностью исключает возможное воздействие на окружающую среду при хранении дорожно-строительных материалов.

При производстве дорожно-строительных работ в целях уменьшения воздействия на окружающую среду следует выполнять следующие мероприятия:

- при разработке грунта в сухую и жаркую погоду в целях исключения пыления следует осуществлять увлажнение разрабатываемого грунта (до начала разработки) водой путём её распределения поливочными машинами. Гравийная смесь при уплотнении должна иметь оптимальную влажность. Для верхнего слоя покрытия с целью создания плотной, прочной и устойчивой коры, а также уменьшения затрат в процессе уплотнения вместо воды следует применять растворы гигроскопических солей и природные рассолы.

При выполнении строительных работ следует руководствоваться требованиями Закона РФ «Об охране окружающей природной среды» и «Инструкции по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог» (ВСН 8-89).

Требования по охране природы в процессе строительства, изложенные в СП 48.13330.2011, предъявляются непосредственно к исполнителям строительно-монтажных работ.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного настоящим Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и ГОСТ 12.1.004-91 и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Системы пожарной безопасности должны выполнять следующие задачи:

- исключать возникновение пожара;
- обеспечивать пожарную безопасность людей;
- обеспечивать пожарную безопасность материальных ценностей;
- обеспечивать пожарную безопасность людей и материальных ценностей одновременно.

Опасными факторами, воздействующими на людей и материальные ценности, являются:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

Предупреждение пожара достигается предотвращением образования в горючей среде источника зажигания, а также, предотвращением образования горючей среды и осуществляется следующими способами:

- обеспечением безопасности движения автомобильного транспорта (выполнено обустройство улицы);
- выполнением действующих строительных норм и правил, поддержанием должного противопожарного режима;
- применением электрооборудования, соответствующего требованиям Правил устройства электроустановок (ПУЭ);
- применением оборудования, при эксплуатации которого не образуются источники зажигания;
- применением средств защитного отключения возможных источников зажигания и др.;

- максимально возможным применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов;

- максимально возможным по условиям технологии строительства ограничением массы и объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасным способом их размещения.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и образование в горючей среде источников зажигания.

Исключение условий образования горючей среды обеспечивается применением негорючих строительных материалов. Это железобетонные и металлические конструкции, каменные материалы, асфальтобетонная смесь, а так же грунтземляного полотна, которые, согласно Федерального Закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г. и ГОСТ 12.1.004-91, относятся к группе негорючих веществ и материалов.

Применяемые строительные материалы характеризуется следующими свойствами:

- горючесть – НГ;
- воспламеняемость - нормами не определена;
- способность распространения пламени по поверхности - нормами не определена;
- дымообразующая способность - нормами не определена;
- токсичность продуктов горения - нормами не определена;

Периодической очисткой территории, на которой располагается объект, помещений, коммуникаций, аппаратуры от горючих отходов, отложений пыли, пуха и т.п.

На проектируемом объекте отсутствуют источники зажигания способные привести к пожару. В соответствии со ст.13 Федерального Закона № 123-ФЗ, класс пожарной опасности строительных материалов, находящихся на временной площадке складирования – КМ 0.

На строительном объекте должно быть обеспечено своевременное оповещение людей и (или) сигнализация о пожаре в его начальной стадии техническими или организационными средствами.

Организационно-технические мероприятия включают в себя:

- организацию пожарной охраны;
- паспортизацию веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объектов в части обеспечения пожарной безопасности;
- организацию обучения работников правилам пожарной безопасности на производстве;
- разработку и реализацию норм и правил пожарной безопасности, инструкций по порядку обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих и служащих на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей.

Каждый работающий, заметив опасность, угрожающую людям или предприятию (неисправность машин и механизмов, электросетей, признаки возможных обвалов, уступов, возникновения пожаров и др.), обязан наряду с принятием мер по ее устранению сообщить об этом лицу технического надзора, а также предупредить людей, которым угрожает опасность.

При возникновении пожара все работы на участках строительства должны быть прекращены, за исключением работ, связанных с ликвидацией пожара.

Противопожарная защита должна обеспечиваться применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники.

Пожарная безопасность при производстве строительно-монтажных работ обеспечиваются в соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» и ГОСТ 12.1.004-91 ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования».

Данные направления по обеспечению пожарной безопасности соответствуют Конституции Российской Федерации (ст.37, ч.3.), Федеральному Закону Российской Федерации «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ (ст.21), Федеральному Закону № 123-ФЗ от 22.07.2008г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» гражданскому и

трудоустройству.

Строительные площадки должны быть оснащены порошковыми, углекислотными огнетушителями, из расчёта один на 50м², в нашем случае 2.

На данном объекте применение каких-либо опасных технологических процессов не предусматривается.

Наиболее пожароопасные технологические процессы на объекте – это работы связанные с устройством асфальтобетонного покрытия на автомобильной дороге, где идет разлив битумной эмульсии. Доставляется битумовозами в подготовленном состоянии и сразу наносится на покрытие.

Машины должны быть оборудованы огнетушителями прил. В СП 9.13130.2009.

Производство асфальтобетонной смеси проходит на заводе, и доставляется готовой на площадку строительства.

Проектируемый объект обеспечивает пропуск автотранспортных средств пожарных подразделений. Подъехать к участку строительства дороги можно с ул. Щусева или ул. Вересова.

Проектирование и строительство производится строго в границах красных линий, определенных проектом, поэтому возможные чрезвычайные происшествия (пожар) не окажут значительного негативного воздействия на людей и окружающую среду.

Используемые на проектируемой дороге технологические процессы относятся к пожаробезопасным. Проектируемый участок автомобильной дороги обеспечивает безопасность и комфортность дорожного движения, а также непрерывное движение автомобилей. Ближайшее здание магазина в начале трассы расположено в 20м к краю бортового камня тротуара, проектируемой дороги.

Ближайшее пожарное депо располагается ул. Советской армии д.38, 3,8км, время прибытия 7 минут.

Ближайшая АЗС находится в 1,8 км от объекта строительства.

При проведении работ по ремонту дороги предусмотрены следующие противопожарные мероприятия:

- строительные площадки оборудуются контейнерами для сбора мусора, который вывозится на свалку;

- в процессе работы используются негорючие материалы, отвечающие пожарной безопасности;

- на всех видах работ используются технически исправные, прошедшие освидетельствование машины и механизмы;

- заправка мобильной техники производится на стационарных АЗС.

Территория проектирования частично расположена в границах зоны затопления паводком 1% обеспеченности. Согласно ОДН 218.2.078-2016 на участках подтопляемых насыпей принято укрепление откосов габионами матрацно-тюфячного типа. Насыпь дороги возводится на сформировавшейся территории, путём досыпки, следовательно, отсутствует размывание дна у подошвы насыпи. Для укрепления откосов используются габионы высотой 0.17 м шириной 2.0 м, длиной 3.0 м. размером сетки 6x8 мм, массой цинкового покрытия 230 г/м² и диаметром проволоки 3.4 мм. Средний размер каменного заполнения 85 мм. Перед устройством габионов на откос укладывается геосинтетический материал Тугар SF40 и геомембрана HDPE Solmax 440 толщиной 1 мм. Высота дорожного полотна выше отметки подтопления не менее чем на 0,5м. Уровень Н1% = 23,12 мБС

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проектирования
- существующие красные линии
- X - отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- существующая улично-дорожная сеть
- 1 - номера характерных точек
- планируемая территория общего пользования (улично-дорожная сеть)



Ведомость координат			
Номер точки	X	Y	
1	582376.56	2180715.87	
2	582361.74	2180712.28	
3	582329.31	2180704.44	
4	582120.66	2180781.69	
5	581978.87	2180717.75	
6	581977.24	2180721.38	
7	581939.64	2180702.97	
8	581940.77	2180700.56	
9	581922.83	2180692.48	
10	581895.48	2180680.15	
11	582119.54	2180814.09	
12	582280.62	2180754.45	
13	582289.96	2180752.03	
14	582311.49	2180748.16	
15	582333.30	2180746.56	
16	582387.89	2180759.76	


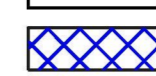
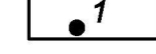



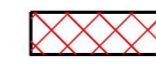
Дирекционные углы и расстояния		
Номер точки	Дирекционные углы (градусы, минуты)	Длина линии (м)
2-3	193°36'	33.36
3-4	159°41'	222.49
4-5	204°16.4'	155.54
5-6	114°10.7'	3.98
6-7	206°05.3'	41.87
7-8	295°06.1'	2.66
8-9	204°16.4'	19.67
11-12	339°41'	171.77
12-13	345°28.7'	9.65
13-14	349°47.6'	21.87
14-15	355°48'	21.87
15-16	13°36.1'	56.16

Согласовано	
Изм. № подл.	
Изм. № инв.	
Изм. № дата	
Изм. № подл.	

Постановление Администрации Великого Новгорода N 2573 от 11.05.2021					
Документация по планировке территории - "Проект планировки и в его составе проект межевания территории линейного объекта-участка дороги к социальным объектам от ул. Щусева до ул. Версова в границах красных линий Колмовской набережной в квартале 239 города"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук.проекта		Морякова			
Исполнил		Маркова			
Утв.		Морякова			
Проект планировки территории Основная часть			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	1	3
Чертеж красных линий М 1:1000			ООО "Ракурс"		

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - граница проектирования
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта (улично-дорожная сеть)
-  - номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  - планируемая территория общего пользования (улично-дорожная сеть)
-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (канализация ливневая)
-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (канализация ливневая, магистральная, ранее запроектированная)
-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ, освещение)

Перечень координат планируемого линейного объекта (улично-дорожная сеть)

Ведомость координат			Дирекционные углы и расстояния		
Номер точки	X	Y	Номер точки	Дирекционные углы (градусы, минуты)	Длина линии (м)
1	582360.12	2180753.04	1-2	193°36.1'	27.60
2	582333.30	2180746.56	2-3	175°48'	21.87
3	582311.49	2180748.16	3-4	169°47.6'	21.87
4	582289.96	2180752.03	4-5	165°28.7'	9.65
5	582280.62	2180754.45	5-6	159°41'	171.77
6	582119.54	2180814.09	6-7	204°16.4'	259.28
7	581883.18	2180707.50	7-8	294°13.4'	30.00
8	581895.49	2180680.15	8-9	24°16.3'	49.67
9	581940.77	2180700.56	9-10	115°06.1'	2.66
10	581939.64	2180702.97	10-11	26°05.3'	41.87
11	581977.24	2180721.38	11-12	294°10.7'	3.98
12	581978.87	2180717.75	12-13	24°16.4'	155.54
13	582120.66	2180781.69	13-14	339°41.2'	77.60
14	582193.43	2180754.75	14-15	339°41'	69.38
15	582258.49	2180730.66	15-16	339°40.3'	26.86
16	582283.68	2180721.33	16-17	339°41.3'	48.66
17	582329.31	2180704.44	17-18	13°35.4'	33.36
18	582361.74	2180712.28	18-19	13°37'	15.36
19	582376.67	2180715.90	19-20	114°00.9'	40.67

Перечень координат планируемого линейного объекта (канализация ливневая)

Ведомость координат			Дирекционные углы и расстояния		
Номер точки	X	Y	Номер точки	Дирекционные углы (градусы, минуты)	Длина линии (м)
20	582042.25	2180752.42	20-21	51°52'	9.24
21	582047.95	2180759.69	21-22	51°19.4'	8.66
22	582053.37	2180766.45	22-23	108°00.5'	7.65
23	582051.00	2180773.72	23-24	198°00.5'	6.00
24	582045.29	2180771.87	24-25	288°00.5'	4.42
25	582046.66	2180767.67	25-26	231°40'	14.72
26	582037.53	2180756.12	26-20	321°51.3'	6.00
27	582323.52	2180715.35	27-28	64°51.8'	10.88
28	582328.14	2180725.20	28-29	84°11.1'	6.46
29	582328.79	2180731.63	29-30	174°11.1'	6.00
30	582322.82	2180732.24	30-31	264°11.1'	5.44
31	582322.27	2180726.82	31-32	244°51.8'	9.85
32	582318.09	2180717.90	32-27	334°51.8'	6.00
33	582264.16	2180733.87	33-34	28°26.9'	11.32
34	582274.11	2180739.26	34-35	64°26.5'	7.18
35	582277.21	2180745.74	35-36	154°26.5'	6.00
36	582271.79	2180748.33	36-37	244°26.5'	5.23
37	582269.54	2180743.61	37-38	208°26.9'	9.37
38	582261.30	2180739.15	38-33	298°26.9'	6.00
39	582194.36	2180759.79	39-40	12°00.8'	16.51
40	582210.51	2180763.22	40-41	66°03.2'	7.49
41	582213.56	2180770.07	41-42	156°03.2'	6.00
42	582208.07	2180772.51	42-43	246°03.2'	4.43
43	582206.27	2180768.45	43-44	192°00.8'	13.45
44	582193.12	2180765.65	44-39	282°00.8'	6.00
45	582146.62	2180780.43	45-46	68°16.7'	8.80
46	582149.88	2180788.61	46-47	68°16.7'	5.72
47	582152.00	2180793.93	47-48	158°16.7'	6.00
48	582146.42	2180796.15	48-49	248°16.7'	5.72
49	582144.30	2180790.83	49-50	248°16.7'	8.80
50	582141.05	2180782.65	50-45	338°16.7'	6.00
51	582105.64	2180785.65	51-52	60°28.4'	7.71
52	582109.44	2180792.35	52-53	95°30.6'	6.97
53	582108.77	2180799.28	53-54	185°30.6'	6.00
54	582102.80	2180798.71	54-55	275°30.6'	5.11
55	582103.29	2180793.62	55-56	240°19'	5.52
56	582100.56	2180788.83	56-51	327°56.1'	6.00
57	581990.81	2180734.31	57-58	69°17.6'	10.04
58	581994.36	2180743.70	58-59	105°52'	7.15
59	581992.40	2180750.58	59-60	195°52.1'	6.00
60	581986.63	2180748.94	60-61	285°52.1'	5.14
61	581988.04	2180743.99	61-62	249°24.1'	8.22
62	581985.15	2180736.30	62-57	340°40.5'	6.00
63	581945.29	2180715.71	63-64	116°55.3'	7.19
64	581942.03	2180722.12	64-65	110°11.7'	5.82
65	581940.02	2180727.58	65-66	200°11.7'	6.00
66	581934.39	2180725.51	66-67	290°11.7'	7.18
67	581936.52	2180719.71	67-68	296°55.3'	5.54
68	581939.94	2180712.99	68-63	26°55.3'	6.00
69	581918.60	2180702.48	69-70	116°32.9'	7.54
70	581915.23	2180709.23	70-71	136°03.4'	7.39
71	581909.90	2180714.36	71-72	226°03.4'	6.00
72	581905.74	2180710.04	72-73	316°03.4'	6.36
73	581910.32	2180705.62	73-74	296°32.9'	6.51
74	581913.23	2180699.80	74-69	26°32.9'	6.00

Перечень координат планируемого линейного объекта (ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ, освещение)

Ведомость координат			Дирекционные углы и расстояния		
Номер точки	X	Y	Номер точки	Дирекционные углы (градусы, минуты)	Длина линии (м)
85	581916.55	2180704.45	85-86	28°37.4'	20.15
86	581934.23	2180714.10	86-87	21°18.5'	21.00
87	581953.79	2180721.73	87-88	23°57.4'	24.82
88	581976.47	2180731.81	88-89	22°13.3'	23.99
89	581998.68	2180740.88	89-90	19°46.7'	23.14
90	582020.46	2180748.71	90-91	21°35.2'	32.04
91	582050.25	2180760.50	91-92	20°36.7'	24.41
92	582073.10	2180769.09	92-93	25°52.8'	25.65
93	582096.18	2180780.29	93-94	22°32.3'	24.62
94	582118.92	2180789.73	94-95	348°13.4'	25.39
95	582143.78	2180784.54	95-96	338°32.6'	25.04
96	582167.08	2180775.38	96-97	338°32.6'	25.06
97	582190.40	2180766.22	97-98	338°32.6'	25.06
98	582213.72	2180757.05	98-99	338°56.9'	25.16
99	582237.20	2180748.01	99-100	339°45.8'	25.05
100	582260.71	2180739.35	100-101	338°03.4'	25.06
101	582283.96	2180729.98	101-102	341°55'	26.29
102	582308.95	2180721.82	102-103	353°35.3'	22.95
103	582331.76	2180719.26	103-104	83°35.3'	2.00
104	582331.98	2180721.25	104-105	173°35.3'	22.75
105	582309.38	2180723.79	105-106	161°55'	26.02
106	582284.64	2180731.86	106-107	158°03.4'	25.03
107	582261.43	2180741.21	107-108	159°45.8'	25.07
108	582237.91	2180749.89	108-109	158°56.9'	25.14
109	582214.45	2180758.92	109-110	158°32.5'	25.05
110	582191.13	2180768.08	110-111	158°32.5'	25.06
111	582167.81	2180777.25	111-112	158°32.6'	25.21
112	582144.36	2180786.47	112-113	168°13.4'	26.15
113	582118.76	2180791.80	113-114	202°29.6'	25.32
114	582095.36	2180782.11	114-115	205°52.8'	25.62
115	582072.31	2180770.93	115-116	200°36.8'	24.41
116	582049.46	2180762.34	116-117	201°35.2'	31.95
117	582019.75	2180750.58	117-118	199°46.7'	23.15
118	581997.97	2180742.75	118-119	202°13.3'	24.06
119	581975.69	2180733.65	119-120	203°57.4'	24.80
120	581953.02	2180723.58	120-121	201°18.5'	21.08
121	581933.39	2180715.92	121-122	208°37.4'	20.28
122	581915.59	2180706.20	122-85	298°37.4'	2.00

Перечень координат планируемого линейного объекта (канализация ливневая, магистральная, ранее запроектированная)

Ведомость координат			Дирекционные углы и расстояния		
Номер точки	X	Y	Номер точки	Дирекционные углы (градусы, минуты)	Длина линии (м)
75	582153.59	2180812.15	75-76	339°41'	8.45
76	582161.51	2180809.22	76-77	204°55.3'	18.62
77	582144.63	2180801.37	77-78	159°40.9'	28.79
78	582117.62	2180811.37	78-79	204°16.4'	210.03
79	581926.16	2180725.03	79-80	206°41.1'	66.34
80	581866.88	2180695.23	80-81	116°41.1'	6.00
81	581864.19	2180700.59	81-82	26°41.1'	66.47
82	581923.58	2180730.45	82-83	24°16.4'	212.62
83	582117.40	2180817.85	83-84	339°40.9'	28.75
84	582144.36	2180807.87	84-75	24°55.3'	10.17

Постановление Администрации Великого Новгорода N 2573 от 11.05.2021					
Документация по планировке территории - "Проект планировки и в его составе проект межевания территории линейного объекта-участка дороги с социальным объектом от ул. Шусева до ул. Вересова в границах красных линий Колмовской набережной в квартале 239 города"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рукпроект	Морьякова				
Исполнил	Маркова				
Утв.	Морьякова				
Проект планировки территории Основная часть			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	2	3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта			ООО "Ракурс"		
М 1:1000					

Сотласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Имя, № подл.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РЕКОНСТРУКЦИИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проектирования
- зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат планируемого линейного объекта, подлежащего переносу (канализация хозяйственно-бытовая напорная)

Ведомость координат			Дирекционные углы и расстояния		
Номер точки	X	Y	Номер точки	Дирекционные углы (градусы, минуты)	Длина линии (м)
1	581978.86	2180722.17	1-2	205°03.9'	87.81
2	581899.32	2180684.97	2-3	115°03.9'	11.10
3	581894.61	2180695.03	3-4	25°03.9'	87.81
4	581974.16	2180732.23	4-1	295°03.9'	11.10



Согласовано			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.
Исполнил	Утв.	Подп.	Дата
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

Постановление Администрации Великого Новгорода N 2573 от 11.05.2021					
Документация по планировке территории: "Проект планировки и в его составе проект межевания территории линейного объекта-участка дороги к социальным объектам от ул. Щусева до ул. Вересова в границах красных линий Колмовской набережной в квартале 239 города"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук.проекта	Морякова				
Исполнил	Маркова				
Проект планировки территории Основная часть				Стадия	Лист
				ППТ	3
				Листов	3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции				ООО "Ракурс"	
				М 1:1000	