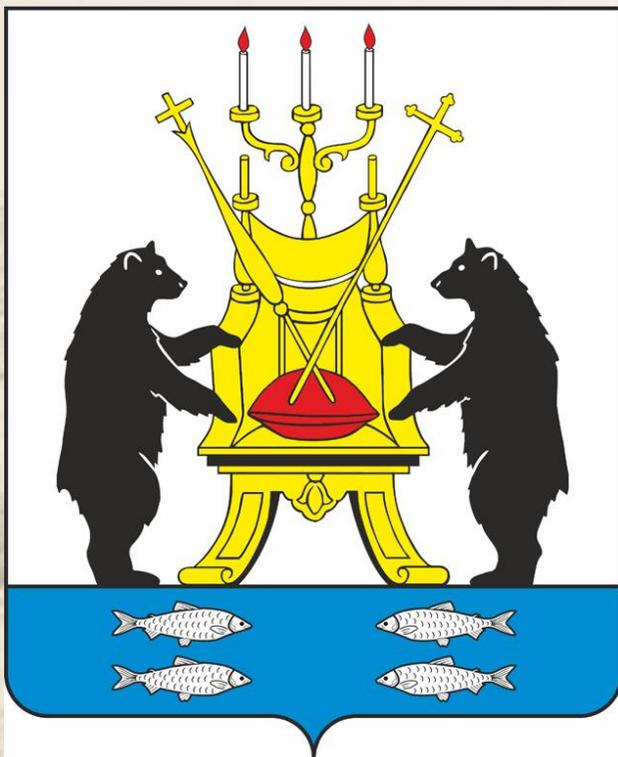


**Комитет экономического развития и инвестиций
Администрации Великого Новгорода**



**ЧАСТНАЯ
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА**

«Новгородский пассаж»

2024

ОГЛАВЛЕНИЕ

Схема расположения	03-04
Краткое описание	05
Фотографии объектов	06-09
Контакты	10

«Новгородский пассаж»

Расположение объекта
– Великий Новгород,
ул. Большая Санкт-
Петербургская, 39

«Новгородский
пассаж»



ЧАСТНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА «Новгородский пассаж»

Площадка «Браунфилд» (brownfield)

Земельный участок: общая площадь 5 363 кв.м.;

Общая площадь здания: 11 801,4 кв.м.

Расположение – Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, 39
строение 18

Кадастровый номер участка 53:23:7911601:1026

Кадастровый номер здания 53:23:7911601:1018

Правовая зона – ОД.1 – многофункциональная общественно-деловая зона

Разрешенное использование – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))

Инфраструктура – все необходимые коммуникации находятся в непосредственной близости

Располагается центральной улице города, на первой линии с хорошей транспортной и шаговой доступностью.

Условия предоставления– продажа

«Новгородский пассаж»

Кадастровый номер
здания
53:23:7911601:1018



«Новгородский пассаж»

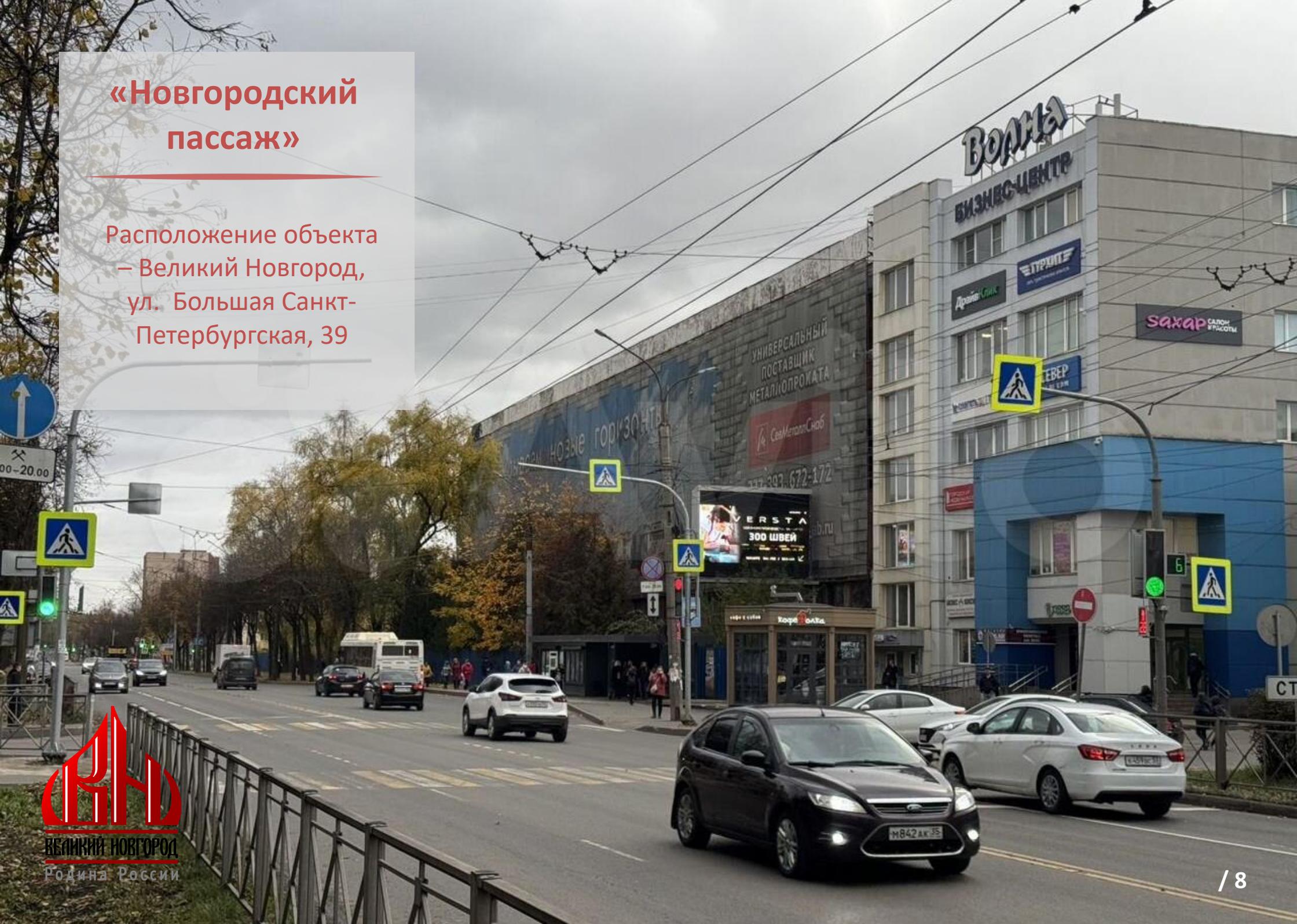
Расположение объекта
– Великий Новгород

кадастровый номер ЗУ
53:23:7911601:1026



«Новгородский пассаж»

Расположение объекта
– Великий Новгород,
ул. Большая Санкт-
Петербургская, 39



«Новгородский пассаж»

Расположение объекта
– Великий Новгород,
ул. Большая Санкт-
Петербургская, 39

Партнер по переговорам

**Администрация
Великого Новгорода**

Гугнин

Дмитрий Алексеевич
председатель комитета
экономического
развития и инвестиций
т. 994-210

Филев

Алексей Леонидович
главный специалист
комитета экономического
развития и инвестиций
т. 994-219
Факс 994-212

**Адрес : Великий Новгород,
ул. Десятинная, 20/10**

**ВЕЛИКИЙ
НОВГОРОД**

**ДОБРО
ПОЖАЛОВАТЬ**

