

## Протокол №1

### вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода

Великий Новгород

25 января 2021 года

В соответствии с пунктом 13 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, и Положением о постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления муниципальным имуществом Великого Новгорода, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 07.05.2010 № 1751 (далее – комиссия), комиссия провела процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе в 10 час. 00 мин. 25.01.2021 года по адресу: Великий Новгород, ул. Большая Власьевская д. 4, каб. 39.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проводилось комиссией в следующем составе:

1. Председатель комиссии: Дмитриев Станислав Тимофеевич
2. Заместитель председателя комиссии: Ботова Ольга Евгеньевна
3. Секретарь комиссии: Филатова Юлия Валерьевна
4. Член комиссии: Иванова Марина Валерьевна
5. Член комиссии: Смирнова Юлия Борисовна
6. Член комиссии: Шведкина Александра Сергеевна

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии из 8, что составило 75% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

В соответствии с действующим законодательством комиссией велась аудиозапись настоящего заседания.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Администрации Великого Новгорода: [www.adm.nov.ru](http://www.adm.nov.ru) 23.12.2020 года.

Предмет конкурса (Лот № 1) – право на заключение договора аренды объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода, в целях оказания услуг теплоснабжения и горячего водоснабжения здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа № 37:

1. Котельная общей площадью 78,8 кв. м, кадастровый номер 53:23:7814702:2603, расположенная по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, ул. Озерная, д. 13, строение 1, год ввода в эксплуатацию - 2018;

2. Наружный газопровод среднего давления протяженностью 20 м, кадастровый номер 53:23:7814702:4883, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, ул. Озерная, год завершения строительства – 2018.

На момент окончания приема заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода, 21 января 2021 года комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода (Продавцом) зарегистрирована 1 (одна) заявка:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Новгородская», заявка зарегистрирована 21 января 2021 года в 15 час.50 мин. № 1-1. Заявка на участие в открытом конкурсе подана в запечатанном конверте, повреждений упаковки не имеется.

На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе представители участников торгов не присутствовали.

Комиссия вскрыла заявку № 1-1, поступившую 21 января 2021 года в 15 час. 50 мин. Заявка на участие в открытом конкурсе состоит из 1 конверта, конверт запечатан, повреждений не имеется.

Заявка поступила от Общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Новгородская» (сокращенное наименование - ООО «ТК Новгородская»), юридический адрес: 175000, Новгородская область, Батецкий район, п. Батецкий, ул. Лесная, д. 3а; почтовый адрес: 173015, г. Великий Новгород, ул. Нехинская, д. 1а.

К заявке на участие в открытом конкурсе приложены следующие документы:

1. Опись документов, предоставляемых для участия в открытом конкурсе на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода, на 1 л. в 1 экз.
2. Заявка на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода, от 18.01.2021 № 72, на 3 л. в 1 экз.
3. Анкета участника на участие в конкурсе, от 18.01.2021 № 71, на 1 л. в 1 экз.
4. Выписка из ЕГРЮЛ от 18.01.2021 № 12В/2021 (оригинал), на 4 л. в 1 экз.
5. Доверенность ООО «ТК Новгородская» от 11.01.2021 № 152 (заверенная копия), на 1 л. в 1 экз.
6. Устав ООО «ТК Новгородская» от 20.02.2013 (копия с копии нотариально заверенная), на 8 л. в 1 экз.
7. Изменения к Уставу ООО «ТК Новгородская» от 07.10.2020 (нотариально заверенная копия), на 1 л. в 1 экз.
8. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (нотариально заверенная копия), на 1 л. в 1 экз.
9. Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения (нотариально заверенная копия), на 1 л. в 1 экз.
10. Решение единственного участника ООО «ТК Новгородская» от 12.03.2018 б/н (нотариально заверенная копия), на 1 л. в 1 экз.
11. Приказ ООО «ТК Новгородская» о вступлении в должность генерального директора Общества от 19.03.2018 № 60 (нотариально заверенная копия), на 1 л. в 1 экз.
12. Справка о соответствии требованиям конкурсной документации от 18.01.2021 № 74 (оригинал) об отсутствии в отношении ООО «ТК Новгородская»: решения о ликвидации юридического лица – заявителя, об отсутствии решения Арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на 1 л. в 1 экз.
13. Справка о категории сделки от 18.01.2021 № 73 (оригинал), на 1 л. в 1 экз.
14. Конкурсное предложение ООО «ТК Новгородская» от 19.01.2021 № 91 (оригинал), на 2 л. в 1 экз.
15. Платежное поручение № 541 от 18.01.2021 о внесении задатка



**Комиссия решила:**

В соответствии с пунктом 65 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67, признать открытый конкурс на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Великого Новгорода, несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе по лоту № 1 подана одна заявка.

Председатель комиссии:



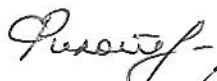
С.Т. Дмитриев

Заместитель председателя комиссии:



О.Е. Ботова

Секретарь комиссии:



Ю.В. Филатова


Члены комиссии:



М.В. Иванова



Ю.Б. Смирнова



А.С. Шведкина