

Российская Федерация
Дума Великого Новгорода

Р Е Ш Е Н И Е

О предоставлении муниципальной преференции индивидуальному предпринимателю Литинской Оксане Александровне

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", решениями Думы Великого Новгорода от 01.11.2007 № 692 "О полномочиях органов местного самоуправления по предоставлению муниципальной преференции", от 10.07.2008 № 122 "Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции", от 28.11.2019 № 318 "О Перечне муниципального имущества Великого Новгорода, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства", на основании рекомендации Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Великом Новгороде от 01 апреля 2025 года Дума Великого Новгорода

РЕШИЛА:

предоставить индивидуальному предпринимателю Литинской Оксане Александровне муниципальную преференцию с целью поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства путем передачи в аренду на срок 5 лет нежилого помещения общей площадью 47,6 кв. м, кадастровый номер 53:23:8724101:1246, расположенного по адресу: Великий Новгород, мкр. Волховский, ул. Ветеранов, д. 8.

Проект подготовил и завизировал:

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом и земельными
ресурсами Великого Новгорода

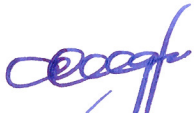
А.С. Тюлин

11.04.2025

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы
администрации Великого Новгорода

2


С.О. Андреев

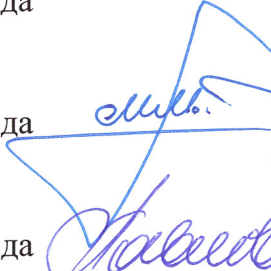
Заместитель Главы
администрации Великого Новгорода


М.П. Воробьёва

Заместитель Главы
администрации Великого Новгорода


М.В. Дорошенкова

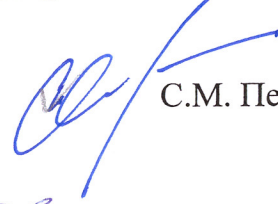
Заместитель Главы
администрации Великого Новгорода


М.А. Молчанов

Заместитель Главы
администрации Великого Новгорода


О.С. Павлова

Заместитель Главы
администрации Великого Новгорода


С.М. Пенязь

Председатель комитета организационной
работы и делопроизводства
Администрации Великого Новгорода


М.А. Азнаурова
14.04.25

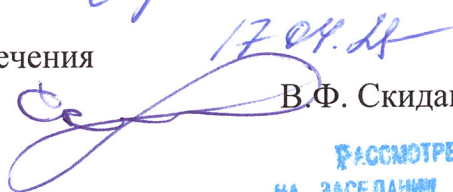
Председатель комитета по
строительству и архитектуре
Администрации Великого Новгорода


Р.П. Баранов

Председатель комитета финансов
Администрации Великого Новгорода


Е.А. Медеева

Председатель комитета правового обеспечения
Администрации Великого Новгорода


В.Ф. Скиданова
17.04.25

РАСМОТРЕНО
НА ЗАСЕДАНИИ КОЛЛЕГИИ
АДМИНИСТРАЦИИ В.НОВ-ДА
06.05.2025г.

Смирнова Юлия Борисовна
983-609

Список рассылки:
КУМИ и ЗР - 3 экз.

   зам. нач. отдела ГИИД КР Уф 10.А.Ан.
сева 17.04.2025

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Думы Великого Новгорода
"О предоставлении муниципальной преференции
индивидуальному предпринимателю Литинской Оксана Александровне"

В настоящее время в Перечень муниципального имущества Великого Новгорода, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), утвержденный Решением Думы Великого Новгорода № 318 от 28.11.2019, включено 28 объектов, в том числе 24 нежилых помещения, 1 нежилое строение и 3 объекта движимого имущества.

14 марта 2025 года в адрес комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода поступило заявление от субъекта малого и среднего предпринимательства – индивидуального предпринимателя Литинской Оксаны Александровны о предоставлении имущественной поддержки в виде передачи в аренду сроком на 5 лет объекта недвижимого имущества - нежилого помещения общей площадью 47,6 кв. м, кадастровый номер 53:23:8724101:1246, расположенного по адресу: Великий Новгород, мкр. Волховский, ул. Ветеранов, д. 8, включенного в Перечень (позиция 23), для размещения магазина (сладости в ассортименте).

Индивидуальный предприниматель Литинская Оксана Александровна находится в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства с 10.02.2025.

01 апреля 2025 года в отношении вышеуказанного нежилого помещения получена положительная рекомендация Координационного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Великом Новгороде.

В соответствии с частью 3 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" не требуется предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа, если преференция предоставляется в соответствии с государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации и муниципальными программами (подпрограммами),

содержащими мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства.

В связи с тем, что имущественная поддержка субъектов МСП в виде предоставления муниципального имущества из Перечня относится к нефинансируемым мероприятиям муниципальной программы Великого Новгорода "Развитие малого и среднего предпринимательства Великого Новгорода" на 2017 - 2026 годы, утвержденной Постановлением Администрации Великого Новгорода от 28.11.2016 № 5432, то в отношении указанного проекта решения предварительного согласия в письменной форме УФАС России по Новгородской области не требуется.

В случае принятия Думой Великого Новгорода данного проекта решения арендная плата в отношении нежилого помещения будет определяться в размере рыночной стоимости арендной платы, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Данный проект не подлежит оценке регулирующего воздействия в связи с тем, что не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности.

В представленном проекте коррупциогенные факторы отсутствуют.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом
и земельными ресурсами Великого Новгорода



А.С. Тюлин

**Перечень муниципальных правовых актов,
подлежащих признанию утратившими силу, изменению, дополнению,
в связи с принятием проекта решения Думы Великого Новгорода
"О предоставлении муниципальной преференции
индивидуальному предпринимателю Литинской Оксане Александровне"**

Предлагаемый для рассмотрения Думой Великого Новгорода проект решения "О предоставлении муниципальной преференции индивидуальному предпринимателю Литинской Оксане Александровне" после его принятия не потребует внесения изменений, признания утратившими силу, дополнения муниципальных правовых актов.

**Финансово-экономическое обоснование
проекта решения Думы Великого Новгорода
"О предоставлении муниципальной преференции
индивидуальному предпринимателю Литинской Оксане Александровне"**

Предлагаемый для рассмотрения Думой Великого Новгорода проект решения "О предоставлении муниципальной преференции индивидуальному предпринимателю Литинской Оксане Александровне" после его принятия не потребует выделения дополнительных финансовых средств из бюджета Великого Новгорода.

Председатель комитета
по управлению муниципальным имуществом
и земельными ресурсами Великого Новгорода



А.С. Тюлин

ПРОТОКОЛ
заочного заседания Координационного совета по развитию малого и
среднего предпринимательства в Великом Новгороде

Великий Новгород

1 апреля 2025 года

Заседание Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в Великом Новгороде проведено в форме заочного голосования.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение вопроса о передаче в аренду индивидуальному предпринимателю Литинской Оксане Александровне нежилого помещения общей площадью 47,6 кв. м, расположенного по адресу: Великий Новгород, мкр. Волховский, ул. Ветеранов, д. 8, включенного в Перечень муниципального имущества Великого Новгорода, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В голосовании приняли участие 8 членов Координационного совета.

Кворум для проведения заочного заседания Координационного совета имеется.

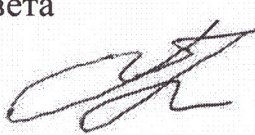
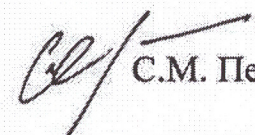
Итоги голосования:

«За» – 6 голосов. «Против» - 1 (Пенязь С.М.). «Воздержался» – 1 (Степанов Г.Ф.).
Принято большинством голосов.

Решили: Рекомендовать Думе Великого Новгорода предоставить в аренду индивидуальному предпринимателю Литинской Оксане Александровне нежилое помещение общей площадью 47,6 кв. м, расположенное по адресу: Великий Новгород, мкр. Волховский, ул. Ветеранов, д. 8, включенное в Перечень муниципального имущества Великого Новгорода, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Председатель Координационного совета

Секретарь

  С.М. Пенязь
Т.В. Чернова