

Новгородская область

Администрация Великого Новгорода

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2025

№ 2425

Великий Новгород

Об утверждении Порядка вручения сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и Порядка ведения реестра сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой

В соответствии со статьей 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", Правилами подачи и рассмотрения заявления на предоставление лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и направления информации о принятом решении, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227, Администрация Великого Новгорода **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые:

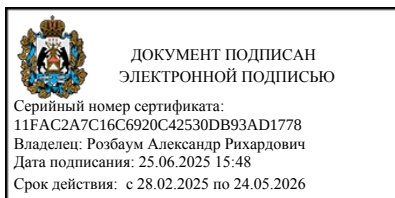
Порядок вручения сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой;

Порядок ведения реестра сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новгород", официальном сетевом издании "Интернет-газета "Новгород" и разместить на официальных сайтах Администрации Великого Новгорода в сети Интернет.

Мэр Великого Новгорода

А.Р. Розбаум



УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 25.06.2025 № 2425

ПОРЯДОК
вручения сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1
статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ
"О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение
благоустроенного жилого помещения в собственность или
для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства
заемщика по которому обеспечены ипотекой

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с пунктом 6 Правил выпуска и реализации сертификата на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227, и регулирует механизм вручения сертификата на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее - сертификат).

2. Сертификат - именной документ, не являющийся ценной бумагой, на приобретение жилого помещения, подтверждающий право на выплату за счет средств областного бюджета.

3. Ответственным за оформление и вручение сертификата является управление по жилищным вопросам и социальной поддержке граждан Администрации Великого Новгорода (далее - управление).

4. Оформление сертификата осуществляется Администрацией Великого

Новгорода на бланке по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227.

5. Оформленный сертификат выдается получателю сертификата в течение 5 рабочих дней со дня принятия постановления Администрации Великого Новгорода о предоставлении выплаты:

на бумажном носителе лично в управлении;

на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;

с использованием федеральной государственной информационной системы Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) в форме электронного документа.

6. Дата выдачи сертификата указывается на бланке сертификата.

7. В случае неполучения сертификата заявителем и возврата заказного почтового отправления по адресу управления сертификат подлежит уничтожению, о чем делается соответствующая отметка в реестре сертификатов.

8. После получения постановления Администрации Великого Новгорода о предоставлении выплаты и сертификата получатель сертификата самостоятельно осуществляет поиск жилого помещения, планируемого к приобретению.

9. Получатель сертификата вправе реализовать его на территории Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 25.06.2025 № 2425

ПОРЯДОК
ведения реестра сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1
статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ
"О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение
благоустроенного жилого помещения в собственность или для
полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства
заемщика по которому обеспечены ипотекой

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с пунктом 6 Правил выпуска и реализации сертификата на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 (далее - Порядок).

2. Ответственным за формирование и ведение реестра сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее - реестр сертификатов), является управление по жилищным вопросам и социальной поддержке граждан Администрации Великого Новгорода (далее - управление).

3. Реестр сертификатов ведется управлением путем формирования в электронном виде реестровых записей по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Формирование реестра сертификатов осуществляется на основании списка граждан, претендующих на получение сертификата на выплату лицам, указанным в

пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее - сертификат), в очередном календарном году, формируемого Администрацией Великого Новгорода в соответствии с абзацем вторым пункта 3 настоящего Порядка, а также заявлений лиц, указанных в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (далее - Федеральный закон), поступивших в Администрацию Великого Новгорода.

5. В графе 1 формы реестра сертификатов указывается порядковый номер, присваиваемый последовательно в соответствии со сквозной нумерацией в пределах календарного года. В графе 2 формы реестра сертификатов указывается номер сертификата, выпускаемого Администрацией Великого Новгорода. Графы 3 - 6 формы реестра сертификатов заполняются в течение 5 рабочих дней со дня принятия постановления Администрации Великого Новгорода о предоставлении выплаты. В графе 7 формы реестра сертификатов указывается дополнительная информация.

6. В реестр сертификатов вносятся изменения в связи:

- с изменением ФИО получателя сертификата на основании личного заявления гражданина;

- с отказом получателя сертификата от его реализации;

- со смертью получателя сертификата или с объявлением получателя сертификата умершим в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- с прекращением у получателя сертификата гражданства Российской Федерации;

- с признанием получателя сертификата безвестно отсутствующим в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

7. Реестр сертификатов на очередной календарный год формируется с учетом средств субвенции, предоставляемой из областного бюджета бюджету Великого Новгорода на предоставление выплаты лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1

Федерального закона на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.

Приложение
к Порядку ведения реестра сертификатов
на выплату лицам, указанным в пункте 1
статьи 8.1 Федерального закона от 21
декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О
дополнительных гарантиях по социальной
поддержке детей-сирот и детей, оставшихся
без попечения родителей", на приобретение
благоустроенного жилого помещения в
собственность или для полного погашения
кредита (займа) по договору, обязательства
заемщика по которому обеспечены ипотекой

Форма

Реестр
сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1
Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных
гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения
в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору,
обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, на _____ год

№ п/п	№ сертификата	Дата выдачи сертифи- ката	Сумма выпла- ты	ФИО, дата рождения получателя сертификата	Дата, номер постановления Администра- ции Великого Новгорода о предоставлении выплаты	Примечани е
1	2	3	4	5	6	7