

Новгородская область

Администрация Великого Новгорода

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2025

№ 1446

Великий Новгород

О внесении изменений в постановление Администрации Великого Новгорода от 23.09.2021 № 5090

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород, утвержденным решением Думы Великого Новгорода от 23.09.2021 № 603, Администрация Великого Новгорода **постановляет:**

1. Внести в постановление Администрации Великого Новгорода от 23.09.2021 № 5090 "Об утверждении форм документов, используемых для осуществления муниципального земельного контроля" (в редакции постановления Администрации Великого Новгорода от 17.07.2024 № 3074) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемые формы:

реестра земельных участков, расположенных на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород;

журнала учета объявленных предостережений;

журнала регистрации предписаний;

журнала учета консультирований;

журнала регистрации ходатайств о продлении сроков исполнения предписания;

задания на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом;

акта выездного обследования/наблюдения за соблюдением обязательных требований;

мотивированного представления;

протокола опроса;

протокола осмотра земельного участка;

протокола инструментального обследования;

требования о представлении документов;

предписания об устранении нарушений;

решения об отсрочке исполнения решения;

решения о прекращении исполнения решения;

решения о признании результатов контрольного (надзорного) мероприятия недействительными;

акта о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия;

решения о проведении профилактического визита/обязательного профилактического визита;

решения об отказе в проведении профилактического визита;

акта проведения обязательного профилактического визита;

отчета о проведении профилактического визита;

акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита;

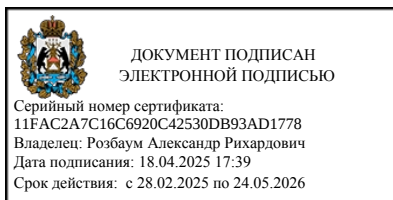
решения об отнесении земельного(ых) участка(ов) к категории риска.";

1.2. Дополнить новыми формами решения о проведении профилактического визита/обязательного профилактического визита, решения об отказе в проведении профилактического визита, акта проведения обязательного профилактического визита, отчета о проведении профилактического визита, акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита, решения об отнесении земельного(ых) участка(ов) к категории риска (приложение к настоящему постановлению).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новгород", официальном сетевом издании "Интернет-газета "Новгород".

Мэр Великого Новгорода

А.Р. Розбаум



Приложение
к постановлению Администрации
Великого Новгорода
от 18.04.2025 № 1446

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 23.09.2021 № 5090

Форма решения о проведении профилактического визита/обязательного профилактического визита

от " ____ " _____ 20 ____ г.

№ _____

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий (при наличии)

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ (при наличии)

(наименование органа муниципального земельного контроля)

РЕШЕНИЕ о проведении профилактического визита/обязательного профилактического визита

от " ____ " _____ 20 ____ г. № _____

(место вынесения решения)

Решение о проведении профилактического визита/обязательного профилактического визита вынесено в отношении контролируемого лица: _____
(указываются сведения

о контролируемом лице (фамилия, имя, отчество (при наличии))

гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика)

Профилактический визит/обязательный профилактический визит проводится при осуществлении муниципального земельного контроля.

Предмет профилактического визита/обязательного профилактического визита:

(обязательные требования)

Профилактический визит/обязательный профилактический визит запланирован в следующие сроки:

"__" _____ 20__ г. с ____ час. ____ мин. до "__" _____ 20__ г. ____ час. ____ мин.

Профилактический визит/обязательный профилактический визит проводится в форме профилактической беседы: _____

(по месту осуществления деятельности контролируемого

лица, путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения "Инспектор")

по адресу: _____
(указывается адрес (местоположение) места проведения

профилактического визита/обязательного профилактического визита, при проведении

профилактического визита/обязательного профилактического визита по месту осуществления

деятельности контролируемого лица - адрес (местоположение) места осуществления

контролируемым лицом деятельности)

Объект контроля: _____
(указываются характеристики объекта муниципального

земельного контроля)

Профилактический визит/обязательный профилактический визит проводится по следующему основанию: _____
(указывается одно из оснований проведения

профилактического визита/обязательного профилактического визита)

В ходе профилактического визита/обязательного профилактического визита сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска (требуется/не требуется) _____.

Должностное(ые) лицо(а), уполномоченное(ые) на проведение профилактического визита/обязательного профилактического визита: _____
(указываются фамилия, имя,

отчество (при наличии), должность уполномоченного (уполномоченных) на проведение

профилактического визита/обязательного профилактического визита)

Должностное лицо, вынесшее решение о проведении профилактического визита/обязательного профилактического визита:

(должность уполномоченного лица органа

муниципального земельного контроля)

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 23.09.2021 № 5090

Форма решения об отказе в проведении профилактического визита

(наименование органа муниципального земельного контроля)

РЕШЕНИЕ

об отказе в проведении профилактического визита

от " ____ " _____ 20 ____ г. № ____

Отказать в проведении профилактического визита в отношении _____
(указываются

сведения о контролируемом лице (фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование

организации, их индивидуальные номера налогоплательщика)

Место нахождения контролируемого лица: _____
(указывается адрес места нахождения

контролируемого лица)

Реквизиты заявления контролируемого лица о проведении профилактического визита: _____
(дата, номер (при наличии))

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", основанием об отказе в проведении профилактического визита являются: _____
(указывается одно из оснований отказа в проведении профилактического визита)

Должностное лицо, вынесшее решение об отказе в проведении профилактического визита:

(должность уполномоченного лица органа

муниципального земельного контроля)

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 23.09.2021 № 5090

Форма акта проведения обязательного профилактического визита

от " ____ " _____ 20 ____ г.

№ _____

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий (при наличии)

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ (при наличии)

(наименование органа муниципального земельного контроля)

АКТ № _____
проведения обязательного профилактического визита

" ____ " _____ 20 ____ г.

_____ час. _____ мин.

(место составления)

Обязательный профилактический визит проведен в соответствии с решением о проведении обязательного профилактического визита от " ____ " _____ 20 ____ г. № _____ в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении:

(указываются сведения о контролируемом лице (фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или

наименование юридического лица, их индивидуальные номера налогоплательщика)

Обязательный профилактический визит проведен в форме профилактической беседы: _____

(по месту осуществления деятельности контролируемого лица, путем использования

видео-конференц-связи или мобильного приложения "Инспектор")

Место проведения: _____
(указывается адрес (местоположение) места проведения обязательного

профилактического визита, при проведении обязательного профилактического визита по месту

осуществления деятельности контролируемого лица - адрес (местоположение) места осуществления

контролируемым лицом деятельности)

Объект контроля: _____
(указываются характеристики объекта муниципального

земельного контроля)

Обязательный профилактический визит проводится по следующему основанию: _____
(указывается одно из оснований проведения обязательного профилактического визита)

Дата и время проведения обязательного профилактического визита:

"__" _____ 20__ г. с ____ час. ____ мин. до "__" _____ 20__ г. ____ час. ____ мин.

В ходе обязательного профилактического визита проведена профилактическая беседа, до контролируемого лица доведена следующая информация: _____
(указывается

информация об обязательных требованиях, предъявляемых к принадлежащим ему земельным участкам, их

соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и

интенсивности мероприятий, проводимых в отношении земельных участков, исходя из их отнесения

к соответствующим категориям риска)

При проведении обязательного профилактического визита совершены следующие контрольные (надзорные) действия: _____
(указываются контрольные (надзорные)

действия, совершенные при проведении обязательного профилактического визита)

В ходе обязательного профилактического визита сбор сведений об объекте контроля (осуществлен/не осуществлен): _____
(если в рамках обязательного

профилактического визита предусмотрен сбор сведений об объектах контроля, указываются объекты

контроля, в отношении которых предусмотрен сбор сведений в целях их отнесения к категориям риска,

параметры объекта контроля (показатели, сведения о которых предстоит собрать

в ходе обязательного профилактического визита)

Выявлено: _____
(наличие/отсутствие нарушения обязательных требований к использованию

и охране земель)

При проведении обязательного профилактического визита присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, фамилия, имя, отчество (при наличии),

должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного

представителя гражданина, юридического лица, присутствовавших при проведении обязательного

профилактического визита)

К настоящему акту прилагаются: _____
(при наличии указываются документы и иные материалы,

приобщаемые к настоящему акту)

Должностные лица, проводившие обязательный профилактический визит:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

С актом проведения обязательного профилактического визита ознакомлен(а),
экземпляр акта со всеми приложениями получил(а): _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)

гражданина, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя, иного

должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица)

"__" _____ 20__ г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проведения обязательного профилактического визита: _____

(подпись должностного лица,
проводившего обязательный
профилактический визит)

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 23.09.2021 № 5090

Форма отчета о проведении профилактического визита

от " ____ " _____ 20 ____ г.

№ _____

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о профилактическом мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий (при наличии)

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о профилактическом мероприятии, контрольном (надзорном) мероприятии в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в рамках которого составлен соответствующий документ (при наличии)

(наименование органа муниципального земельного контроля)

ОТЧЕТ о проведении профилактического визита

" ____ " _____ 20 ____ г.

_____ час. _____ мин.

(место составления отчета)

Основание проведения профилактического визита: решение о проведении профилактического визита от " ____ " _____ 20 ____ г. № ____.

Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

☐	Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица	☐	Профилактическая беседа путем использования видео-конференц-связи	☐	Мобильное приложение "Инспектор"
--------------------------	--	--------------------------	---	--------------------------	----------------------------------

Сведения о контролируемом лице	
Наименование:	
ИНН	
Адрес места нахождения:	
Объект контроля:	

Контролируемое лицо (представитель контролируемого лица): _____

При проведении профилактического визита проведено информирование:

- ☐ Об обязательных требованиях, предъявляемых к принадлежащему ему объекту контроля
- ☐ О соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска
- ☐ О видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля, исходя из его отнесения к соответствующим категориям риска
- ☐ Иным вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля

При проведении профилактического визита:

- ☐ С согласия контролируемого лица проведено инструментальное обследование
- ☐ Осуществлен сбор сведений, необходимых для отнесения объекта контроля к соответствующей категории риска

По результатам проведения профилактического визита установлено:

- ☐ Объект контроля не представляет явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
- ☐ Объект контроля представляет явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен

Должностные лица, уполномоченные на проведение профилактического визита:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 23.09.2021 № 5090

**Форма акта о невозможности проведения
обязательного профилактического визита**

(наименование органа муниципального земельного контроля)

АКТ

о невозможности проведения обязательного профилактического визита

от "____" _____ 20__ г. № _____

На основании решения органа муниципального земельного контроля
от "____" _____ 20__ г. № _____, _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность

должностного лица, составившего акт о невозможности

проведения обязательного профилактического визита)

составил(и) настоящий акт о невозможности проведения обязательного
профилактического визита в рамках осуществления муниципального земельного
контроля в отношении _____
(указываются сведения о контролируемом лице (фамилия, имя,

отчество (при наличии) гражданина или наименование организации,

их индивидуальные номера налогоплательщика)

уведомленного о проведении обязательного профилактического визита в порядке,
установленном действующим законодательством, _____
(способ уведомления)

по адресу: _____
(указывается адрес (местоположение) места проведения обязательного

профилактического визита)

Объект контроля: _____
(указываются характеристики объекта муниципального земельного контроля)

Невозможность проведения обязательного профилактического визита вызвана
следующими обстоятельствами _____
(указываются обстоятельства, препятствующие проведению

обязательного профилактического визита)

Должностные лица, уполномоченные на проведение обязательного профилактического визита:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 23.09.2021 № 5090

Форма решения об отнесении земельного(ых) участка(ов) к категории риска

(наименование органа муниципального земельного контроля)

РЕШЕНИЕ об отнесении земельного(ых) участка(ов) к категории риска

" ____ " _____ 20__ г. № _____

Руководствуясь пунктом 2.3 Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования - городского округа Великий Новгород, утвержденного решением Думы Великого Новгорода от 23.09.2021 № 603, отнести к категории среднего/умеренного риска следующий(ие) земельный(ые) участок(ки):

№ п/п	Кадастровый номер земель- ного участка	Адрес местоположения земельного участка	Площадь земельного участка	Вид разреше- ного использо- вания земель- ного участка	Категория земель
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
3.					

(должность уполномоченного лица органа

муниципального земельного контроля)

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП