



Новгородская область

Администрация Великого Новгорода
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2024

№ 3740

Великий Новгород

**Об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта
недвижимости для муниципальных нужд**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, решением Думы Великого Новгорода от 28.12.2009 № 553 "Об утверждении Генерального плана Великого Новгорода" (в редакции решения Думы Великого Новгорода от 26.03.2024 № 132), постановлением Администрации Великого Новгорода от 02.08.2024 № 3353 "Об утверждении документации по планировке территории" Администрация Великого Новгорода **постановляет:**

1. Изъять в целях размещения линейного объекта "Участок улично-дорожной сети в квартале 117 Великого Новгорода" (далее - объект) в установленном законодательством порядке для муниципальных нужд муниципального образования - городского округа Великий Новгород земельный участок и расположенный на нем объект недвижимости (далее - изымаемая недвижимость), а именно:

земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта, площадью 6247 кв. м с кадастровым номером 53:23:8411701:404 по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, Деповская ул., земельный участок 3, категория - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для эксплуатации производственной базы;

здание склада площадью 116,3 кв. м с кадастровым номером 53:23:8411701:1156, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новгородская

область, г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, Дёповская ул., д. 3, на земельном участке с кадастровым номером 53:23:8411701:404.

2. Осуществить переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий изъятия.

3. Организовать работы по оценке рыночной стоимости изымаемой недвижимости, а также размера убытков, причиняемых изъятием.

4. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копии настоящего постановления:

правообладателю изымаемой недвижимости в порядке, предусмотренном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

4.2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Новгород";

4.3. Разместить настоящее постановление на официальных сайтах Администрации Великого Новгорода в сети Интернет.

5. Осуществить подготовку соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд муниципального образования - городского округа Великий Новгород и направить проект соглашения правообладателю изымаемой недвижимости.

6. Срок действия настоящего постановления составляет 3 года со дня его принятия.

7. Поручить председателю комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода Тюлину А.С. организовать исполнение пунктов 2 - 4 настоящего постановления.

Мэр Великого Новгорода

А.Р. Розбаум

